

目录

第一章 概述 - 3 -

1.1 版本说明 - 3 -

1.2 同类产品功能对比 - 3 -

1.3 术语解释 - 4 -

第二章 软件综述 - 7 -

2.1 软件功能结构图 - 7 -

2.2 筑业最终用户软件许可协议 - 7 -

第三章 运行环境 - 10 -

3.1 硬件设备要求 - 10 -

3.2 支持软件 - 10 -

第四章 工程编制说明 - 11 -

4.1 软件安装 - 11 -

4.2 定额计价 - 11 -

4.2.1 软件需求 - 11 -

4.2.2 操作说明 - 11 -

4.2.2.1 操作流程 - 11 -

4.2.2.2 单位工程编制数据 - 12 -

4.2.2.3 项目工程编制 - 43 -

4.2.3 特别说明 - 46 -

4.3 清单计价 - 47 -

4.3.1 编制说明 - 47 -

4.3.2 操作说明 - 48 -

4.3.2.1 操作流程 - 48 -

4.3.2.2 单位工程编制 - 48 -

4.3.2.3 项目工程编制	- 80 -
4.3.3 特别说明	- 83 -
第五章 获取技术支持	- 85 -
5.1 中国本地支持	- 85 -
5.2 电话支持服务	- 85 -
5.3 电子邮件热线服务	- 85 -
5.4 INTERNET 服务	- 85 -
5.5 软件升级服务	- 86 -
5.6 软件升级方式	- 86 -
5.7 联系我们	- 87 -
第六章 筑业加密锁问答	- 89 -
第七章 筑业全国各行业工程资料管理软件	- 90 -
第八章 典型客户及项目	- 92 -

第一章 概述

1.1 版本说明

《筑业计价软件 V3》是筑业计价软件的一个升级版本，在继承了原计价产品简单易用、功能丰富基础上，对功能进一步细化，和原产品相比，界面集成度更高、应用更简单、方便。

1.2 同类产品功能对比

序号	功能类型	功能项目	旧平台	V3 计价	其他品牌
1	计价平台	全新预算、清单二合一界面	弱	强	一般
		帮助文档智能定位	无	强	无
		灵活的撤销功能	无	强	一般
		创建窗口自动记忆	无	强	无
2	结果反查	工程漏洞自检	弱	强	弱
3	快速录入	“Excel 工程导入”，主材设备自动甄别录入	无	强	无
		“提取定额名称为主材”操作简单快捷	无	强	一般
		支持双击查询、拖拽录入、编号索引录入	弱	强	弱
		换算材料分类显示，显示最近更换材料	无	强	一般
		记录常用习惯操作，实现快速录入	无	强	弱
		跨工程“复制、粘贴”，可隔行、连续选择	弱	强	一般
4	市场价格	市场价文件在线下载	弱	强	弱
		补充信息的统一备份，导入	无	强	弱
5	编制说明	“工程概况、编制说明”直接编辑设置、打印	强	强	弱
6	整体布局	“单价构成”综合单价统一调整	无	强	弱
		“在线升级”支持主程序、数据库单独升级	无	强	强
		全新 V3 加密锁，性能稳定	无	强	无
		针对“项目工程”统一调整价格	无	强	弱
7	功能	可按专业、章、节的分章整理	弱	强	弱

	亮点	措施类别添加了实物量类别	无	强	无
		人材机界面相似材料合并显示	无	强	无
		软件界面主要功能提醒色显示	弱	强	弱
		措施要求有具体的清单编号	无	强	一般
		可实现机械台班、商品砼、现浇砼二次分析	强	强	无
8	售后服务	集团客户定期上门培训	强	强	无
		公司长期组织造价基础知识培训	强	强	弱
		技术人员上门解决问题	强	强	弱
		在线交流、24 小时技术支持	强	强	无
9	取费设置	“分专业取费”满足不同人群需求	弱	强	无
		报表设计灵活，分招标、投标报表	弱	强	弱

1.3 术语解释

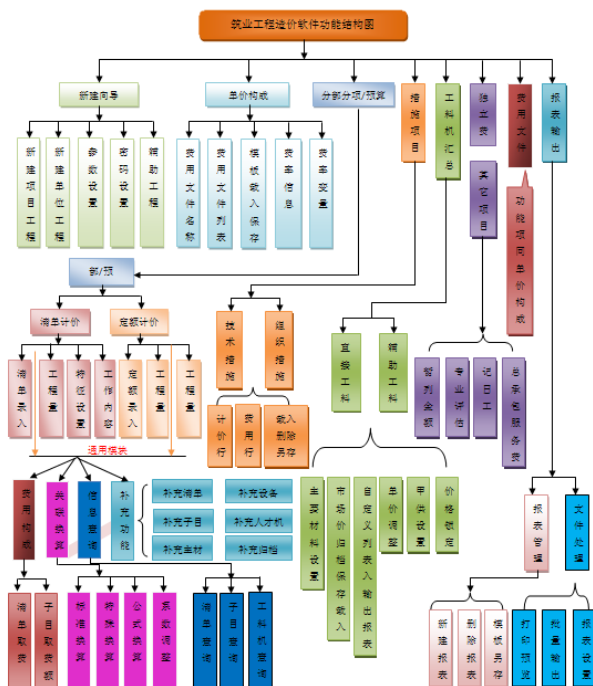
序号	缩写、术语	解 释
1	工程计价依据	所谓工程造价计价依据，是对工程造价计算的基础资料总称，包括工程定额，人工、材料、机械台班及设备单价、工程量清单、工程造价指标、工程量计算规则、以及政府主管部门发布的有关工程造价的规范、规定等。
2	工程计价模式	分为定额计价和工程量清单计价两种模式；
3	定额计价	指建设工程造价由定额直接费、间接费、利润、税金所组成的计价方式。其中定额直接费是以国家或地区概预算定额计算而来，再以定额直接费为基础乘以费用定额的相应费率加上其他费用项等，最终确定工程造价。 定额计价分为：工料机单价法和综合单价法两种方法

4	工程量清单计价	指投标人根据招标文件中的工程量清单以及相关要求，结合工程施工现场的实际情况和要求，由施工单位自行制订的工程施工方案或施工组织设计，按照企业定额并考虑风险因素，由施工单位自主报价所确定的工程造价。
5	标准换算	按照定额及施工要求，需要对定额原材料、规格、工艺做法等进行调整的操作行为；
6	自然单位	一种建立于基础物理常数的计量单位制度；
7	定额单位	按定额编制时，设定的单位作为计量单位；
8	预算价	指在正常的施工条件下，完成一定计量单位的工程量所需人工、材料、机械台班消耗的数量标准所体现成价值的货币表现
9	市场价	造价主管部门发布的即时市场价格信息，或即时市场平均交易价格。
10	工程造价	工程造价通常是指工程的建造价格。由于所处的角度不同，工程造价有不同的含义。 含义一：从投资者（业主）的角度分析，工程造价是指建设一项工程预期开支或实际开支的全部固定资产投资费用。 含义二：从市场交易的角度分析，工程造价是指为建成一项工程，预计或实际在土地市场、设备市场、技术劳务市场以及工程承包发包市场等交易活动中所形成的建筑安装工程价格和建设工程总价格。
11	未计价材料	定额中只规定了名称、单位和消耗量，定额基价中未计入材料价值的这部分材料。
12	工程量清单	建设工程的分部分项工程项目、措施项目、其他项目、规费项目和税金项目的名称和相应数量等的明细清单。
13	措施项目清单	指为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、文明、安全等方面的非工程实体项目清单。措施项目清单分为技术措施和组织措施。
14	其他项目清单	是指分部分项工程量清单、措施项目清单所包含的内容以外，因招标人的特殊要求而发生的与拟建工程有关的其他费用项目和相应数量的清单。
15	项目特征	构成分部分项工程量清单项目、措施项目自身价值的本质特征。
16	工程内容	完成一项目目需要进行的施工工序或者工艺，拆分出的步骤。

17	综合单价	完成一个规定计量单位的分部分项工程量清单项目或措施清单项目所需的人工费、材料费、施工机械使用费和企业管理费与利润，以及一定范围内的风险费用。
18	组织措施	分析由于组织的原因而影响项目目标实现的问题，并采取相应的措施，如调整项目组织结构、任务分工、管理职能分工、工作流程组织和项目管理班子人员等；
19	技术措施	技术措施是指运用工程技术手段消除的不安全因素，实现生产工艺和机械设备等生产条件本质安全的措施。

第二章 软件综述

2.1 软件功能结构图



2.2 建筑业最终用户软件许可协议

您一旦购买、安装、下载或通过其他方式持有北京建筑业志远软件开发有限公司（以下简称筑业公司）产品：包括计算机软件及相关媒体、印刷材料或电子文档，以及筑业公司提供给您产品的任何更新和补充资料等（以下简称软件产品），即表示您同意接受本协议的各项条款和条件的约束。如果您不同意以下协议，请不要安装和使用本系统。

许可：

筑业公司将本软件程序的使用权授予您，但您必须向本公司作以下保证：不在本协议规定的条款之外，使用、拷贝、修改、租赁或转让本系统或其中的任一部份。

您保证：

1. 只在一台机器上使用本系统；

2.为在这一台机器上使用，出于备份或档案管理的目的，以机器可读格式制作本系统的拷贝；

3.在他方接受本协议的条款和条件的前提下，将本系统及许可协议转手给另一方使用，同时保证另一方无条件遵守本协议。若发生转手，原文档及其伴随文档的所有拷贝必须一并转交对方，或将未转交的拷贝全部销毁。

4.只在以下一前提下，将本系统用于多用户环境或网络系统上：

(1) 本系统明文许可用于多用户环境或网络系统上；

(2) 使用本系统的每一节点及终端都已购买使用许可。

5.因操作系统和软件的复杂性的不确定性，若用户的某些损失可能与软件有若干联系，我公司不承担进行任何赔偿。

您保证不：

1.对本系统再次转让许可；

2.对本系统进行逆向工程、反汇编、反编译或解体拆卸；

3.拷贝或转交本系统的全部或部分，但本协议中明文规定的除外；

4.复制、制作、销售、购买、使用或使他人得以使用盗版的本公司软件产品；

5.转让、出租或租赁（即使本软件产品不是出租或租赁的主要目的）、出借、托管软件产品。除非取得了本公司正式书面许可；

6.进行其他可能损害本公司软件产品著作权或其他合法权益的行为。

您将本系统或拷贝的全部或局部转手给另一使用方之时，您的许可权即自行终止。

您有责任告知运行或可能接触该软件产品的个人、法人或其他组织，产品是由我们许可使用的，被告知者同样应该遵守本许可协议。否则，您将对应该被告知而未被告知者的行为承担本协议所述的后果和责任。

作为软件产品版权所有者，我们善意地提醒您，任何违反本许可协议的行为都将导致您承担包括但不限于失去要求对您持有的任何本公司软件产品提供服务的权利及停止侵害、消除影响、赔礼道歉、赔偿损失等形式的责任。

本系统的版权和所有权：

本系统及其所有拷贝的名称，与光盘上或本系统中注明的公司同在。本系统及文档享有版权，并受国家版权法及国际条约条款的保护。您不可以从本软件中去掉其版权声明；并保证为本系统的拷贝（全部或部分）复制版权声明。您同意制止以任何形式非法拷贝本系统及文档

售后担保：

筑业公司担保在正常使用的情况下，自售出之日起九十天内，其软件载体无材料或工艺缺陷。经验证确有缺陷时，我公司的全部责任就是退换其软件载体，其它后果自负，也是给您的唯一补偿。因事故、滥用或错误应用导致的载体缺陷，售后担保无效。退换的载体享受原担保期剩余时间，或三十天的担保；取其长者优先。在您使用软件过程中，软件中对专业理解以职能部门颁布的定额、规范及相关文件为依据，因为软件的复杂性、专业和规范理解差异等原因，用户在使用本系统可能造成的损失，我公司不承担任何责任。

售后服务：

购买本系统的用户必须提供与本系统名称相同的本公司发票才能享受售后服务和本公司的其他承诺及责任。本系统转让后，售后服务及担保责任随之终止。

概不负责：

除上述之外，本系统不享受任何其他形式的售后担保。

责任有限：

上述担保，无论是明指的或是暗喻的，为担保的全部内容，包括对特殊应用目的的商品性和适应性担保。无论遵循本协议与否，就使用本系统而产生的：利润损失、可用性消失、商业中断，或任何形式的间接、特别、意外或必然的破坏，或任何其他方的索赔，筑业公司及其代理、销售人概不负责；即使我公司事先被告知此类事有可能发生，也无济于事。

许可终止：

若违反本协议的任一条款与条件，我公司可以随时终止许可。终止许可时，您必须立即销毁本系统及文档的所有拷贝，或者归还给本公司。

适用法律：

《知识产权保护条例》、《版权、著作权法》、《专利法》及其他相关法律法规等。

第三章 运行环境

3.1 硬件设备要求

最低配置：

处理器：Pentium III 800MHz 或更高

内 存：1GB

硬 盘：80GB 可用硬盘空间

显示器：VGA、SVGA、TVGA 等彩色显示器，分辨率 800×600，16 位真彩

打印机：各种针式、喷墨和激光打印机

推荐配置：

处理器：Pentium4 2.0GHz 或更高

内 存：1GB 以上

硬 盘：80GB 可用硬盘空间

显示器：VGA、SVGA、TVGA 等彩色显示器，分辨率 1024*768 或者以上，24 位真彩

打印机：各种针式、喷墨和激光打印机

3.2 支持软件

操作系统：

简体中文版 Windows 2000

简体中文版 Windows XP

简体中文版 Windows Vista

简体中文版 Windows 7 系统 32 位或 64 位；

简体中文版 Windows 8 系统 32 位或 64 位；

第四章 工程编制说明

4.1 软件安装

V3 计价产品分为主程序包和数据库包两个部分。首先安装主程序包，再安装数据库包，数据库包按地区分类，可以同时安装多个地区。

具体安装方法如下：

1.从光盘或计算机硬盘找到安装程序包后（注：主程序包名称为：筑业计价软件 V3，数据包名称为：XX 地区数据包 V3），双击程序包，弹出软件安装向导，按安装向导多次点击下一步即可安装成功。

2.如果需要修改主程序或数据包的安装路径，在弹出下图界面时，您可以根据需要将主程序或数据包安装在指定盘符，软件根据您的选择自动生成软件的安装文件夹。主程序和数据包默认的安装目录为 D 盘



3.安装完成后，点击【关闭】按钮，软件自动弹出程序升级说明，程序安装完毕，然后在系统桌面上生成一个快捷方式。——【筑业计价软件 V3】

4.2 定额计价

4.2.1 软件需求

定额计价适应于建筑各专业工程预决算的编制，同时可根据各地区不同计价要求，选择工料机单价法或综合单价法进行报价。

4.2.2 操作说明

4.2.2.1 操作流程

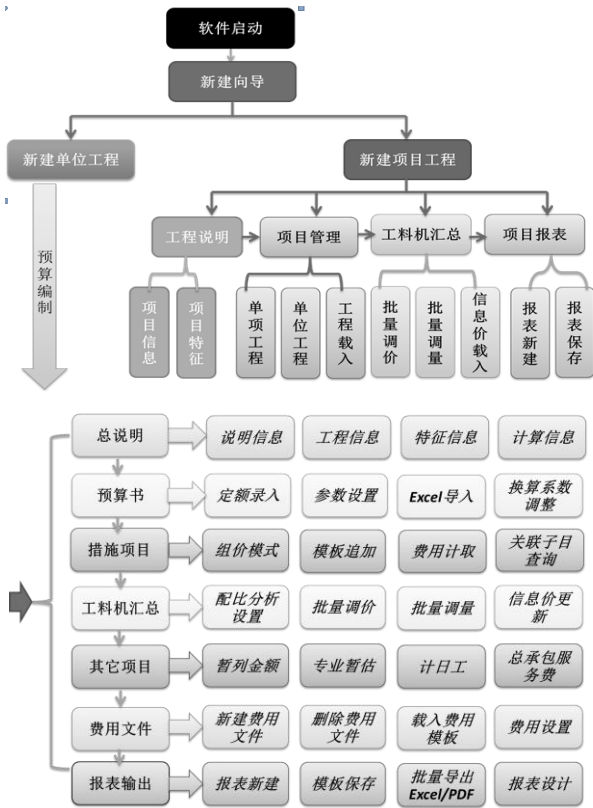
(1)创建单位工程

新建→选择创建单位工程→选择定额计价方式→选择定额库、专业及费用类别→工程信息编写→预算书编制→措施项目编制→其他项目编制→工料机调价→费用文件调整→报表打印输出

(2)创建项目工程

新建→选择创建项目工程→选择定额计价方式→项目说明编写→项目工程管理→工料机调价→报表打印输出

(3)操作流程圖：



4. 2. 2. 2 单位工程编制数据

4.2.2.2.1 单位工程创建及打开

一、单位工程创建



双击电脑桌面的软件快捷图标 或者点击电脑【开始】菜单→【所有程序】→【筑业计价软件】→选择【筑业计价软件 V3】启动软件，软件启动后自动进入“新建向导”界面，同时软件在启动的过程中会自动检测加密锁，如果未检测到加密锁，则会出现学习版信息提示，并以学习版形式使用。

点击系统工具栏第一个图标 按钮，软件弹出“新建向导”窗口，如图 4-1 所示：



图 4-1

新建向导选项设置如下：

1. 工程类型选择【创建单位工程】；
2. 计价方式选择【定额计价】；
3. 创建模式选择【普通/模板模式】；
4. 计价内容选择需要的定额库及定额专业；
5. 工程名称修改及路径选择，直接在名称编辑框修改工程名称，点击工程名称右侧文本框的按钮 ，可以对工程文件进行路径选择；

6. 工程参数设置，根据工程实际情况选择对应参数内容；
7. 设置密码，如果工程需要进行密码保护，直接输入工程密码即可；
8. 所有设置都设置完成后，点击【确定】按钮工程文件就创建完成。

设置说明：

1. 创建模式中，软件提供参数选择和模板模式两种，参数选择是根据选择参数类型，有条件创建工程；模板模式是用已保存的工程模板新建工程；

2. 计价内容选择中，要确定好所用的定额、定额专业，有些定额还有工料机单价法、综合单价法、人工单价调整和费率选择等内容需要确定，这些内容决定工程造价的性质和造价编制的准确性，务必选择正确；

3. 修改路径时，软件默认路径是定额库安装目录下的“工程文件”文件夹，没有特殊需要，尽量保存在这个文件夹下面，避免工程文件在修改路径之后出现相互混淆或找不到工程文件的情况；

4. 工程参数新建文件时候不选择，工程创建完成后，在“费用文件”界面也可以修改工程参数；

5. 【密码设置】：工程创建的时候，如果需要对工程进行密码保护，直接输入密码即可，设置密码后，再次打开工程必须提供密码方可打开工程文件。当需要修改工程密码时，进入菜单工具栏，选择【设置密码】进行修改。

6. 【在线交流】：点击之后弹出在线交流窗口，与筑业销售和客服进行咨询；

7. 【帮助文件】：点击之后可弹出软件的帮助文档窗口，以便在使用软件过程中迅速获取相关帮助；

8. 【软件注册】：当软件加密锁需要注册时候，点击此按钮，进入软件注册窗口，在这里对软件进行注册。

9. 【关于】：点击之后弹出筑业公司和软件的相关信息，并可以通过点击【查看版本信息】查看软件的版本号。

二、单位工程打开

点击系统工具栏第二个图标  打开按钮，软件弹出“打开工程文件”窗口，如图 4-2 所示：

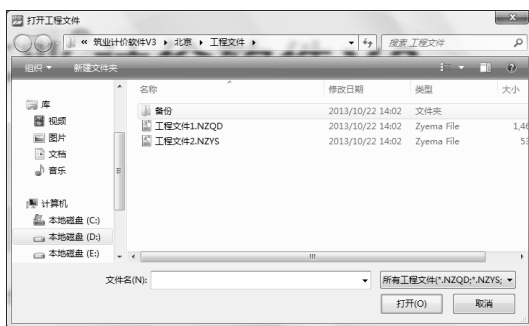


图 4-2

可以通过路径选择打开已做的工程文件，或者在图 4-1 “新建向导”窗口中的“近期打

开文件列表”或“打开文件”等途径打开工程文件。

4.2.2.2.2 参数设置

为了方便、快捷的编制文件，需要对软件的一些功能进行设置。点击工具栏上【参数设置】按钮，进入参数设置窗口，该窗口由“数据计算”和“功能设置”两部分组成，如图 4-3 所示：



图 4-3

“数据计算”

1) “组价方式” 设置:

“市场价组价”：工程直接费按照人工、材料、机械等市场价进行计算，如果费用文件中含有价差项，请注意直接费中已包含价差，避免价差重复计算。

“预算价组价”：工程直接费按照人工、材料、机械等预算价进行计算，如果工料机进行了调价，请注意直接费中未包含价差，通常费用文件会单独列出价差项。

2) “工料机”设置

①“商品砼/砂浆二次分析”：勾选该功能，在录入商品砼/砂浆的定额子目时，在“工料机汇总”界面分析的结果是配比材料的组成，而配比本身不进行汇总；如果不勾选该功能，在“工料机汇总”界面不分析配比材料的组成，只处理其本身。

② “现浇砼/砂浆二次分析”、“机械台班二次分析”：勾选该功能，在录入相关定额子目时，结果同①。

③ “现浇砼/砂浆直接调价”：与“现浇砼/砂浆二次分析”与是互相关联的，二者最少要选一项或者两者都勾选；勾选后可以对材料直接调整市场价，否则不能调整；特别注意：材料分析前提是已经含有二级配比组成（就是含有子配比），否则即使勾选，也不能进行配比分析。

④ “机械台班直接调价”：与“机械台班组成分析”是互相关联的，二者最少要选一项或者两者都勾选；这种方式只能调整机械台班的市场价，虽然进行了配比分析，但是调整配比分析出的汽油、柴油等机械台班组成的市场价时，不会产生价差合计。

⑤ “未计价材料计取价差”：未计价材料通常没有价差，预算价、市场价相同；勾选该功能，第一次给定价格，预算价市场价相同，再次及其之后调整，预算价不再跟随市场价调整；不勾选该功能时，未计价材料预算价和市场价始终保持一致。

3) “计算小数点保留位数”设置：

工程造价编制过程中，定额子目、人材机计算单价、合价小数点保留的位数。小数点保留位数设置越大，计算精度越高，系统默认设置为2位小数。

“功能设置”

1) “定额设置”

① “未计价材料自动询价”：在录入含有未计价的材料（含主材、设备）定额时，软件弹出询价窗口，对未计价材料进行询价及信息完善。

② “换算和定额录入同步进行”：当录入含有已经设定换算内容的定额子目时，软件自动弹出换算窗口，进行各种类型换算。

③ “非原专业加专业标志”：是指录入的定额不是工程创建时候指定专业的定额时，软件在定额编号前面加已经设置好的专业符号。

④ “非默认定额加定额标志”：是指录入的定额不是工程创建时候选择的定额库子目，软件在定额编号前面加定额标志。

2) “子目工料机”设置

“显示补差项”：是将定额计算引起的补差内容显示出来。

3) “工程量单位”设置

“自然单位（工程量编辑时候，计算的数据是以自然单位计算的数据）”、“定额单位（工程量编辑时候，计算的数据是以定额编制单位计算的数据）”的区别在于是否进行

工程量换算，当选自然单位时候，输入的工程量在计算费用前要除以单位系数，反之就不除以单位系数。

4) “自动存盘”设置

软件默认为每 30 分钟保存一次正在编辑的工程文件，软件弹出是否对当前工程进行保存的提示，根据提示结果确定是否保存操作。

4.2.2.2.3 工程信息

由总说明，工程特征，工程信息，计算信息四个子窗口组成，用于输入工程的有关参数信息。

一、总说明

用于输入工程的概况描述及编制工程预算的依据等，软件提供了一些常规工程信息，便于工程归档和工程造价指标分析并输出报表。在进行编制之前，应对总说明中的信息进行填写，如图 4-4 所示：

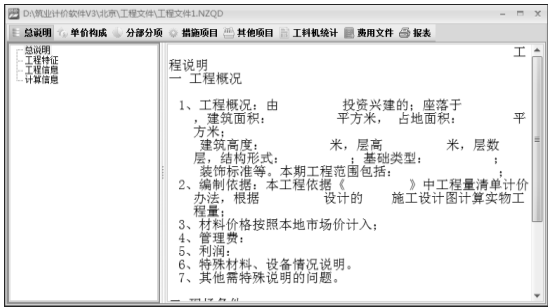


图 4-4

界面以文本方式体现，在界面右击，出现字体设置和打印输出，主要用于编辑当前项目的说明如：项目的概况、项目特征等信息，软件提供一个基本的模板供查考。

具体说明如下：

- 1) 字体设置类似 word 编辑器，可以通过此窗口设置总说明的字体、字形、大小等。总说明中的信息允许复制、粘贴、剪切、另存为、导入、打印等操作。如图 4-5 所示：



图 4-5

2) 打印输出与报表界面关联，可以通过此功能，将编辑好的总说明直接打印出来，而不用通过报表界面。如图 4-6 所示：



图 4-6

二、工程特征

用来输入及显示工程的基本信息，如:结构类型等。如图 4-7 所示：

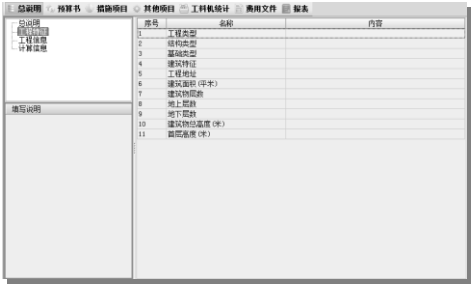


图 4-7

三、工程信息

直接输入有关工程的基本信息，比如项目工程的名称、建设单位名称、监理单位名称、施工单位名称、图纸编号等内容。工程信息录入后，系统会自动输出数据到报表中。如图 4-8 所示：

序号	名称	内容
1	工程名称	单阳建设
2	工程编号	
3	工程名称	工程文件
4	预算名称	建筑与装饰
5	备注	
6	图纸编号	
7	建设单位	
8	施工单位	
9	监理单位	
10	设计单位	
11	开工日期	
12	竣工日期	
13	合同编号	
14	编制人	
15	编制单位	
16	编制日期	2013/10/22
17	审核人 (建设单位)	
18	审核日期	
19	审核人	
20	审核日期	
21	造价师执业证号	
22	造价工程师	
23	造价工程师资格证号	
24	审核人	
25	审核单位	
26	审核日期	
27	审核人 (施工单位)	
28	审核日期	
29	定额编制依据	北京市建设工程预算定额与消耗量定额 (2012)

图 4-8

四、计算信息

此信息主要用于土建工程。显示工程总造价和单方造价；工程总造价和费用文件中的含税工程造价是一致的，单方造价是在建筑面积不为 0 的情况下由“工程总造价”除以“建筑面积”所得的数值。如图 4-9 所示：

序号	名称	内容
1	工程总造价	0
2	单方造价	0

图 4-9

4.2.2.2.4 预算书编制

点击“预算书”按钮，进入预算书编辑窗口。

一、菜单栏及右键功能展示

1. 预算书界面菜单栏主要图标及对应功能如下：



- (1) 展开到：根据下拉选项展开到对应的节点；
- (2) 定额整理：根据定额所在的章节等进行整理；
- (3) 查询窗口：查询定额、人材机；
- (4) 系数调整：下拉菜单由系数调整和取消系数调整两项组成，系数调整含工料机含量分类调整、工程量系数调整等；

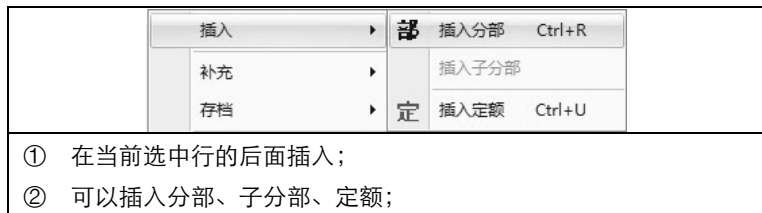
(5)导入 Excel：将 Excel 格式文件数据导入到工程文件中；

(6)查找：根据编号、名称、单位等进行查找和替换；

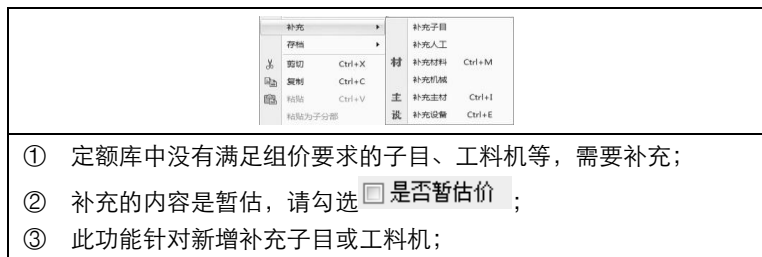
(7)语音校对：从当前行开始，逐行向下以语言形式读取编号和工程量。

2.右键功能如下：

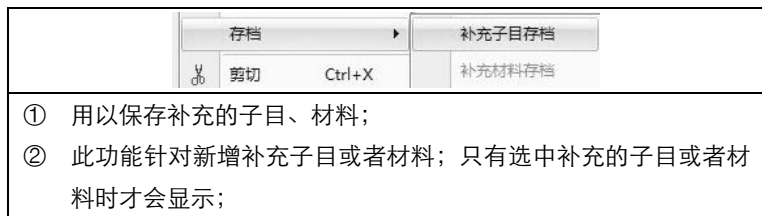
(1)插入：



(2)补充：



(3)存档：



(4)系数调整：



(5)主材设置：

主材设置 删除编号中“[换]”	重置补充主材/设备编号 提取定额名称为主材
① 补充的主材、设备编号按顺序重新编排，如主材编号为：ZC-1,2,3，设备编号为：SB-1、SB-2.. ② 补充一条主材，名称单位以选中的定额为基础；	

(6)删除编号中“[换]”：

删除编号中“[换]”
将定额编号中的“换”字去掉；

(7) 强制修改定额单价：

强制修改定额单价
①在预算书界面，单击鼠标右键，在弹出的快捷菜单中执行“强制修改定额单价”功能，系统弹出“强制修改定额单价”窗口； ②输入调整后的单价,完成后点击确定，定额单价强制修改为调整后的单价；点击取消，则取消“强制修改定额单价”功能； ③在弹出的“强制修改定额单价”窗口，定额单价调整的费用分为：分摊到子目工料机含量和按比例增加工料机费用两种处理办法，调整后定额单价/调整前定额单价=调整系数，调整系数*子目工程量或调整系数*工料机含量；

(8)导入 Excel:

导入Excel
导入 Excel 格式的预算书文件；

(9)冻结窗格：

冻结窗口
将分部分项窗口从当前列开始向左的全部表格列冻结，方便编辑和数 据查看；

(10)页面设置：

在界面中右键选择【页面设置】，弹出页面设置窗口，如图 4-10，设置定额录入界面的显示列及列宽等。



图 4-10

二、定额录入

定额录入分为：编号录入、快速录入、查询录入、补充子目、导入 excel 等几种方式。

“编号录入”：在预算书的编号栏中输入定额编号，工程量列输入工程消耗量，回车后，软件自动计算出定额合价及各项费用。

“快速录入”：是在已经录入的定额基础上，直接输入简洁子目编号，如上一条定额子目编号为“1-1”，下一条将要录入的定额编号是“1-5”，这时候只需录入“5”既能带出“1-5”这条定额子目。

“查询录入”：在“查询”窗口点击【定额查询】按钮，在【章节查询】窗口左侧显示定额目录结构，右侧显示对应定额子目，如图 4-11 所示：

查 询	子目工料机	标准换算	计算公式	关联项目
定额查询	人材机查询			
北京市建设工程房屋建筑与装饰预算定额				
定额信息				
章节查询	条件查询			
第一册 房屋建筑与装饰工程				
第一章 土石方工程				
第二章 地基处理与边坡支护工程				
第三章 桩基工程				
第四章 砌筑工程				
第五章 混凝土及钢筋混凝土工程				
第六章 金属结构工程				
第七章 木结构工程				
第八章 门窗工程				
第九章 屋面及防水工程				
第十章 保温、隔热、防腐工程				
标准	补充	全部		

编号	名称	单位	人工费	材料费	机械费	单价	子目类别
4	1-4 平整场地 原土打夯	m2	1.04	0.00	0.10	1.14	1
5	1-5 平整场地 打钎拍底	m2	2.38	0.00	1.01	3.39	1
6	1-6 挖一般土方 人工挖土方 运距1m以内	m3	12.41	1.75	2.54	16.70	1
7	1-7 挖一般土方 机挖土方 运距1m以内	m3	1.34	3.99	4.63	9.96	1
8	1-8 挖一般土方 机挖土方 槽深1m以内	m3	1.63	4.43	6.06	12.12	1
9	1-9 挖一般土方 机挖土方 槽深1m以内	m3	1.63	10.07	12.15	23.85	1
10	1-10 挖一般土方 机挖土方 槽深1m以内	m3	1.86	5.07	7.01	13.94	1
11	1-11 挖一般土方 机挖土方 槽深1m以内	m3	1.86	10.71	13.08	25.65	1
12	1-12 挖一般土方 机挖土方 槽深1m以内	m3	2.08	6.23	8.71	17.02	1
13	1-13 挖一般土方 机挖土方 槽深1m以内	m3	2.08	11.86	14.79	28.73	1
14	1-14 挖一般土方 挖板间土 运距1m以内	m3	4.98	9.72	8.27	22.97	1
15	1-15 挖一般土方 挖板间土 运距1m以内	m3	4.98	15.35	14.35	34.68	1
16	1-16 挖沟槽土方 人工挖沟槽 运距1m以内	m3	13.52	2.07	3.07	18.66	1
17	1-17 挖沟槽土方 人工挖沟槽 运距1m以内	m3	14.71	2.08	3.06	19.85	1

图 4-11

双击选择的定额，定额子目自动添加到预算书当前行的下面，填写工程量，完成后按回车键即可。如图 4-12 所示：

总说明		预算书		措施项目		其他项目		工料机统计		费用文件		报表							
展开到		定额整理		上移		下移		查询窗口		系数调整		导入Excel		查找		语音校对			
部		1		编号		类别		名称		单位		工程量表达式		工程量		单价		合价	
定		2		1-4		定		平整场地 原土打夯		m2		1		1		17.84		17.84	
补		3		1-6		定		挖一般土方 人工挖土方 运距1m以内		m3		1		1		16.7		16.7	
查 询																			
定额查询		人材机查询																	
北京市建设工程房屋建筑与装饰预算定额																			
定额信息																			
章节查询		条件查询																	
第一册 房屋建筑与装饰工程																			
第一章 土石方工程																			
挖一般土方 运距1m以内 机械挖土方																			
标准		补充		全部															
4		1-4		编号		名称		单位		人工费		材料费		机械费		单价		子目类别	
5		1-5		平整场地 打钎拍底		m2		1		2.38						2.38			
6		1-6		挖一般土方 人工挖土方 运距1m以内		m3		1		12.41						12.41			
7		1-7		挖一般土方 机挖土方 运距1m以内		m3		1		1.34						1.34			
8																			

图 4-12

查询录入方式还可以通过 “条件查询” 录入定额子目，在定额查询窗口点击【条件查询】，可以按定额的名称及编号进行模糊查找。如图 4-13 所示：

查 询	子目工料机	标准换算	计算公式	关联项目
定额查询	人材机查询			
北京市建设工程房屋建筑与装饰预算定额				
定额信息				
章节查询	条件查询			
名称:				
编码:	1-9			
查询	清除条件			
标准	补充	全部		

编号	名称	单位	人工费	材料费	机械费	单价	子目类别
1	1-9 挖一般土方 机挖土方 槽深1m以内	m3	1.63	10.07	12.15	23.85	1
2	11-9 整体面层 耐酸混凝土楼地面	m2	15.73	55.02	1.23	71.98	1
3	11-90 整体面层 铺地毡 满铺	m2	70.62	70.00	2.82	143.44	1
4	11-91 整体面层 铺地毡 不满铺	m2	22.46	50.85	0.90	74.21	1
5	11-92 整体面层 铺木地板 不带基层	m2	25.79	299.94	1.22	326.95	1
6	11-93 整体面层 铺木地板 带基层	m2	30.79	354.96	1.90	396.55	1
7	11-94 整体面层 地毡压板	m	9.36	22.87	0.37	32.60	1
8	11-95 整体面层 地毡压板	m	7.49	14.14	0.30	21.93	1
9	11-96 整体面层 整体防霉条 铜条	m	4.83	11.62	0.33	16.78	1
10	11-97 整体面层 整体防霉条 金钢条	m	1.93	1.26	0.08	3.27	1
11	11-98 台阶 DS砂浆	m2	31.03	14.95	1.30	47.28	1
12	11-99 台阶 块料	m2	44.62	131.31	3.21	179.14	1

图 4-13

“补充子目录入”：定额库中没有满足组价要求的内容时，就需要自行编制补充定额，操作办法如下：

1) 补充定额的操作过程：

在预算书的编辑栏输入补充定额编号，如 BC-1，输入完成后，按回车键，或者点左边框菜单栏的【补】，软件自动弹出“编辑补充子目”窗口。如图 4-14 所示：

子目编号: BC-1

名称:

单位:

工程量: 0

单价:

费用构成:

子目单位构成:

材料费(含量):

材料单位:

机械费(含量):

机械单位:

主材费(含量):

主材单位:

设备费(含量):

设备单位:

费用构成说明: 费用单价是以元为单位价格, 单位是:

子目组成

编号	名称	类别	单位	含量	单价	备注
1	020002	综合工日	工日	82	82	
2	020007	综合工日	工日	84	84	
3	070001	综合工日	工日	74.3	74.3	
4	070002	综合工日	工日	83.2	83.2	
5	070003	综合工日	工日	87.9	87.9	
6	070004	综合工日	工日	104	104	
7	070005	综合工日	工日	76.7	76.7	
8	070006	综合工日	工日	96.6	96.6	
9	070007	综合工日	工日	82.1	82.1	
10	302	人工费	元	1	1	
11	302BC	人工费补差	元	1	1	
12	302BC	综合人工补差	元	1	1	

确定 取消

图 4-14

需要填写完整定额的名称、单位、工程量，设置补充子目的人材机费用或人材机组成内容。补充子目也可以在预算书界面，单击鼠标右键，在快捷菜单中选择“补充子目”弹出“编辑补充子目”窗口来实现。

补充“子目组成”时，可以根据“费用构成”自定义，也可以从“人材机查询”窗口中选择定额库中的人工、材料、机械进行组价。

在“子目组成”窗口，定额含量必须填写，定额单价是由子目工料机的含量乘以单价累加在一起计算的，没有含量就无法计算子目单价。

2) 补充人工、材料、机械、主材、设备的操作过程：

①选择插入行，单击鼠标右键，或者点左边框菜单栏的【补】进行选择，在弹出的快捷菜单中，选择补充人工（或者材料、机械、主材、设备），软件自动弹出“补充人工（或者相应项）”窗口，在该窗口输入单位、名称、单价等相关信息，输入完成后点击“确定”按钮。如图 4-15 所示：



补充人工

编号: RG-1 单位: []

名称: []

规格: [] 单价: 0.00

用量: 1

确定 取消

图 4-15

补充材料、机械、主材、设备的操作方法一样，三者只是类别不同。

②对于补充的定额及工料机，可以通过软件自带的存档功能进行保存，以方便下次的使用，操作方法：将鼠标移至需要存档的补充子目上，单击鼠标右键，在弹出的“快捷菜单”中选择“补充子目存档”（或者补充材料存档），软件弹出【子目存档】窗口，选择存档路径，完成后点击【确定】按钮。存档成功的补充子目可以通过“定额信息查询”窗口中查看。

“导入 excel”：在概预算编制过程中，通常都有 Excel 版的预算工程量文件，点击菜单栏的“导入 Excel”按钮，弹出“导入 Excel”窗口，如图 4-16 所示：



图 4-16

点“”按钮打开“选择导入的 Excel 文件”窗口，选择导入文件，确定后，Excel 文件内容在左侧列表中显示出来，按照左侧的内容设定好右侧对应数据项（字段名称），如导入文件含有分部内容，按照右面类别按钮，对应设置各数据行，确定后，就会将 Excel 内容导入到预算书界面中。

三、属性编辑区

【子目工料机】显示该定额子目所有工料机及调整工料机含量、单价、修改工料机名称、类别、子目换算、工料机添加、删除等操作。如图 4-17 所示：

查 询		子目工料机		标准换算		计算公式		关联项目					
		编号	类别 /	名称	规格	单位	含量	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计	计算表达式
1		870001	人	综合工日		工日	0.018	0.018	74.3	1.34	74.3	1.34	
2		100321	材	柴油		kg	0.4438	0.4438	8.98	3.99	8.98	3.99	
3		800289	机	自卸汽车 15t	15t	台班	0.0028	0.0028	532.9	1.49	532.9	1.49	
4		800075	机	挖土机综合		台班	0.002	0.002	892.1	1.78	892.1	1.78	
5		800074	机	推土机 综合		台班	0.003	0.003	452.7	1.36	452.7	1.36	

图 4-17

【标准换算】显示当前定额的换算内容。如图 4-18 所示：

部 定		编号	类别	名称	单位	工程量表达式	工程量
1	-		项	单位工程		1	1
2		11-9	定	整体面层 耐磨混凝土楼地面 非金属氧化物 厚度60mm	m2	1	1
3			定		0		0

查 询

子目工料机

标准换算

计算公式

关联项目

换算列表		换算内容	调整明细
1	实际厚度	60	
2	C20预拌豆石混凝土	C20预拌豆石混凝土 400012	

图 4-18

【计算公式】显示当前定额工程量的计算公式，可以设置多行计算表达式，计算比较复杂的工程量，计算表达式只能由数字和“+”、“-”、“*”、“/”及括号组成。如图 4-19 所示：

部 定	编号	类别	名称	单位	工程量表达式	工程量
1		项	单位工程	1		1
2	11-9	定	整体面层 耐磨混凝土楼地面 非金属氧化物 厚度60mm	m2	(6/2) + (1+2+2*3	7.2
3		定		0		0

查 询	子目工料机	标准换算	计算公式	关联项目
序号	计算说明	表达式	计算结果	计入合计
1	计算结果	(6/2)+(1+2+2*3/5)	7.2000	☐
2	1	1+2+2*3/5	4.2000	☒
3	2	6/2	3.0000	☒
4	3			☐

图 4-19

【关联项目】显示与当前定额相关联的定额子目。如图 4-20 所示：

部 定	编号		类别	名称	单位	工程量表达式
	4	5-7	定	现浇混凝土柱 矩形柱	m3	0
	5	5-1	定	现浇混凝土基础 带型基础	m3	0
	6	5-113	定	钢筋工程 钢筋制作 Φ10以外	t	0

查询

子目工料机

标准换算

计算公式

关联项目

定额编号		关联子目名称	工程量	关联系数
☐		单位工程	1	0
	5-113	钢筋工程 钢筋制作 Φ10以	0	1
☐		措施项目	1	0
☐		房屋建筑与装饰工程	1	0
☐	1.2	现浇混凝土模板及支架工程	1	0
	17-46	带形基础 无梁式	0	1

图 4-20

四、标准换算及子目系数调整

1.在【预算书】界面，录入可以进行换算的定额子目时，自动带出换算信息窗口（如果不想自动弹出，可以在换算信息窗口下方或者参数设置页面将定额和换算同步录入勾选去掉），如图 4-21 所示：



图 4-21

也可以对已经录入的含有换算内容的定额子目进行换算处理。以建筑装饰定额为例，选中含有砂浆的定额子目，点击属性编辑窗口中的【标准换算】按钮，在该窗口下对换算内容进行调整，选择对应的材料类型，选择后点确定，即可实现材料换算。如图 4-22 所示：

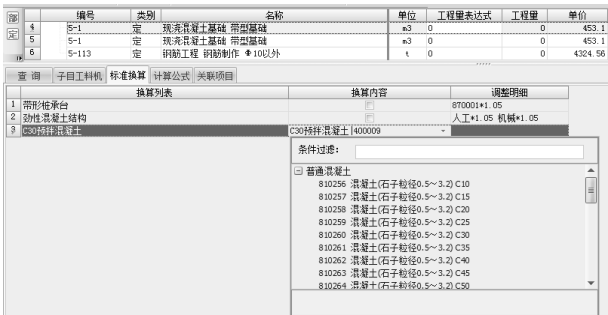


图 4-22

2.系数调整功能由“系数调整”和“取消系数”调整两项组成；系数调整功能按钮显示在菜单栏和预算书界面的右键快捷菜单中。

操作说明：

需要对定额中的人材机，或者整个子目做系数调整时，选中该定额子目，点击工具栏【系数调整】按钮或单击鼠标右键选择【系数调整】功能，软件弹出“系数调整”窗口，按照具体要求选择单个节点或多个节点进行系数调整，系数调整包括工料机系数、工程量系数等内容。如图 4-23 所示：



图 4-23

当需要取消系数调整时，点击工具栏【系数调整】按钮或单击鼠标右键选择【系数调整】功能中的【取消系数调整】，软件弹出“系数调整”窗口，按照具体要求选择调整范围和取消类别，选好之后点击确定即可。如图 4-24 所示：



图 4-24

五、未计价材料询价

在录入定额子目时，如果当前定额含有未计价材料（主材、设备或已经做标识的材料），软件弹出“未计价材料询价”窗口，对上述材料进行询价，如图 4-25 所示：

如果不需要此项功能，可以在该窗口右下方勾选“不再继续寻价”或者在参数设置窗口去掉“未计价材料自动询价”勾选。



图 4-25

六、混凝土子目钢筋模板自动关联

在混凝土子目组价时，通常涉及钢筋和模板类型子目，在套混凝土定额组价时候，软件通常会将对应的钢筋、模板内容带出，填写好各类数据，确定后，钢筋子目带到定额子目下面，模板一般关联到措施项目里面。如图 4-26 所示：



图 4-26

七、安装工程保温刷漆关联

通风空调和管道安装等专业涉及到防腐保护等工作内容时候，软件将对应的保温、刷漆、防腐保护等内容关联带出，按照设置窗口的要求，逐个选择设置系数，确定后检查对应的关联项即可。如图 4-27 所示：

3-1 低压新钢管(建设标准) 公称直径(15mm以内) 的关联子目									
变量描述	值	选择	系数	编号	名称	单位	工程量		
1 主子目工程量(10m)	0	☐	0.0669	2-1	管道敷设 防热季 第一遍	m2	0.0000		
2 管道外径(mm)	21.3	☐	0.0669	2-2	管道敷设 防热季 第二遍	m2	0.0000		
3 保温层厚度(mm)		☐	0.0669	2-3	管道敷设 防热季 第一遍	m2	0.0000		
4 保护层厚度(mm)		☐	0.0669	2-4	管道敷设 防热季 第二遍	m2	0.0000		
5 保护层厚度(mm)		☐	0.0669	2-5	管道敷设 防热季 第一遍	m2	0.0000		
		☐	0.0669	2-6	管道敷设 防热季 第二遍	m2	0.0000		
6 关联子目类别	*****	☐	0.0669	2-9	管道敷设 环氧富锌底漆 第一遍	m2	0.0000		
		☐	0.0669	2-10	管道敷设 环氧富锌底漆 第二遍	m2	0.0000		
管外已外敷子目		☐	0.0669	2-11	管道敷设 防锈漆 第一遍	m2	0.0000		
管外所有关联子目		☐	0.0669	2-12	管道敷设 防锈漆 第二遍	m2	0.0000		
管道材料		☐	0.0669	2-13	管道敷设 调和平 第一遍	m2	0.0000		
管道保温		☐	0.0669	2-14	管道敷设 调和平 第二遍	m2	0.0000		
保温		☐	0.0669	2-15	管道敷设 耐酸漆 第一遍	m2	0.0000		
防腐		☐	0.0669	2-16	管道敷设 耐酸漆 第二遍	m2	0.0000		
风管保护层		☐	0.0669	2-17	管道敷设 耐酸漆 第一遍	m2	0.0000		
管道保护层		☐	0.0669	2-18	管道敷设 耐酸漆 第二遍	m2	0.0000		
		☐	0.0669	2-19	管道敷设 防腐漆 第一遍	m2	0.0000		
		☐	0.0669	2-20	管道敷设 防腐漆 第二遍	m2	0.0000		
		☐	0.0669	2-21	管道敷设 耐酸漆 第一遍	m2	0.0000		
		☐	0.0669	2-22	管道敷设 耐酸漆 第二遍	m2	0.0000		
		☐	0.0669	2-23	管道敷设 耐酸漆 第一遍	m2	0.0000		
		☐	0.0669	2-24	管道敷设 耐酸漆 第二遍	m2	0.0000		
		☐	0.0669	2-25	管道敷设 有机硅耐酸漆 第一遍	m2	0.0000		
		☐	0.0669	2-26	管道敷设 有机硅耐酸漆 第二遍	m2	0.0000		
		☐	0.0669	2-27	管道敷设 防火季 第一遍	m2	0.0000		
		☐	0.0669	2-28	管道敷设 防火季 第二遍	m2	0.0000		
		☐	0.0669	2-102	管道敷设 防腐漆 第一遍	m2	0.0000		
				确定	取消				

图 4-27

4.2.2.2.5 措施项目编制

一、菜单栏及右键功能展示

1.措施项目界面菜单栏主要图标及对应功能如下：

模板载入	模板另存	上移 下移	查询窗口	插入措施项	查找
------	------	-------	------	-------	----

- (1)模板载入：加载措施费用模板；
- (2)模板另存：措施费用模板保存；
- (3)查询窗口：查询定额、人材机；
- (4)插入措施项：插入措施项目行；
- (5)查找：根据编号、名称、单位等进行查找和替换。

二、措施项目编制

点击“措施项目”按钮，进入措施项目编辑窗口，措施项目界面由措施项目编制窗口（上面）和属性窗口（下面）组成。如图 4-28 所示：

名称	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费	人工费	机械费	材料费</
----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------

措施项目类别有三种，措施项目、费用组价项和定额组价项。

(1) 费用项目是通过计算基数和费率计算费用的项目，以“项”为计量单位，“计算基数”是项目的计算基础。例如：以预算价材料费的 7%作为“垂直运输费”，我们将“垂直运输工程”的类别改为费用项目，点击“垂直运输工程”的“计算基数”列，填写基数变量为“ST_DECLF”，或者双击下面【费用代码】中的“预算价材料费”，然后修改费率为“7”即可。关于计算基数的费用代码，参见费用代码表，如图 4-29 所示：

查询	子目工料机	单价构成	标准换算	计算公式	措施费用设置	费用代码	费率信息	关联项目
分部分项								
措施项目								
代码名称						变量代码	变量值	
1	预算价直接费					ST_DEZJF	979.79	
2	市场价直接费					ST_SCZJF	979.79	
3	预算书未计费项目直接费					ST_WFZJF	0.00	
4	预算价人工费					ST_DENGF	150.48	
5	市场价人工费					ST_SCNGF	150.48	
6	预算书未计费项目人工费					ST_WFNGF	0.00	
7	预算价材料费					ST_DECLF	818.87	
8	市场价材料费					ST_SCLLF	818.87	
9	预算书未计费项目材料费					ST_WFCLF	0.00	
10	预算价机械费					ST_DEJXF	10.44	
11	市场价机械费					ST_SCJXF	10.44	
12	预算书未计费项目机械费					ST_WFJXF	0.00	
13	主材费					ST_ZCF	0.00	
14	预算书未计费项目主材费					ST_WFZCF	0.00	
15	设备费					ST_SBF	0.00	
16	预算书未计费项目设备费					ST_WFSBF	0.00	
17	未计价材料费					ST_WJCLF	0.00	
18	工程费合计					ST_TJHT	0.00	

图 4-29

“费用项目”的费用分配办法：选中类别为“费用项目”的费用行，查看下方的【单价组成】窗口，按照要求输入基数和费率。图 4-30 所示：

总说明		预算书	措施项目	其他项目	工料机统计	费用文件	报表				
模板载入 模板另存 上一步 查询窗口 插入措施项 查找											
部	1	编号	名称		类别	单位	工程量	计算基数	费率	单价	合价
分	2		措施项目		项	1			0	0	
项	3		房屋建筑与装饰工程		部	1			0	0	
电	4	1.1	脚手架工程		定额组价	项	1		0	0	
组	5	1.2	现浇混凝土模板及支架工程		定额组价	项	1		0	0	
价	6	1.3	垂直运输工程		定额组价	项	1		0	0	
基	7	1.4	超高层施工增加费		定额组价	项	1		0	0	
X	8	1.5	施工排水、降水工程		定额组价	项	1		0	0	
	9	1.6	安全文明施工费		定额组价	项	1		0	0	
	9	1.7	工程水电费		费用项目	项	1		0	0	
4											
措施项目											
查询	子目工料机	单价构成	标准换算	计算公式	措施费用设置	费用代码	费率信息	关联项目			
载入模板		编号	费用名称	计算基数	费率(K)	单价	合价	取费说明	备注		
		1	计算基数	KJ	100	0	0				
		2	人工费	R1	100	0	0				
		3	材料费	R1	0	0	0				
		4	机械费	R1	0	0	0				
		5	综合单价	R1	100	0	0				
另存模板											
插入											

图 4-30

(2) 措施项目是由子措施项组价的项目，在需要对措施项进行分小类组价，而措施大类也需要体现的情况下，选用这种措施项目。如图 4-31：

总说明 预算书 措施项目 其他项目 工料机统计 费用文件 报表												
模板载入		模板另存		查询窗口	插入措施项		查找					
部	定	组	号	名称		类别	单位	工程量	计算基数	费率	单价	合价
	1			措施项目		项		1			355.18	355.18
	2			房屋建筑与装饰工程		部		1			355.18	355.18
	3		1.1	脚手架工程		费用项目	项	1	ST_SCCLF	100	0.54	0.54
	4		1.2	现浇混凝土模板及支架工程		定额组价	项	1			0	0
	5		1.3	垂直运输工程		定额组价	项	1			0	0
	6		1.4	超高施工增加费		措施项目	项	1			0	0
	7		1.5	施工排水、降水工程		定额组价	项	1			355.14	355.14
	8		17-200	单管井成井 降水井成井 反循环钻机		定	m	1			220.24	220.24
	9		17-208	综合管井成井 反循环钻机 首层建筑面积		定	m2	1			134.9	134.9
	10		1.6	安全文明施工费		措施项目	项	1			0.5	0.5
	11		1.6.1	基本费		费用项目	项	1	ST_BERGF	7	0.29	0.29
	12		1.6.2	考评费		费用项目	项	1	ST_BERGF	3	0.12	0.12
	13		1.6.3	奖励费		费用项目	项	1	ST_BERGF	2	0.08	0.08
	14		1.7	工程水电费		定额组价	项	1			0	0

图 4-31

(3) 定额组价项即直接定额子目组价项目，该组价方式和“预算书”界面基本相同。点击类别为“定额组价”的行，在下面【查询】窗口通过查询录入措施项目定额，该组价内容和方式与预算书组价类似。如图 4-32 所示：

总说明 预算书 措施项目 其他项目 工料机统计 费用文件 报表										
模板载入 模板另存 上移 下移 查询窗口 插入措施项 查找										
部	定	组	号	名称	类别	单位	工程量	计算基数	费率	单价
	1			措施项目	项		1			75.98
	2			房屋建筑与装饰工程	部		1			75.98
	3		1.1	脚手架工程	定额组价	项	1			0
	4		1.2	现浇混凝土模板及支架工程	定额组价	项	1			75.98
	5		17-45	带形基础 无梁式	定	m2	1			34.41
	6		17-47	独立基础 复合模板	定	m2	1			41.87
	7		1.3	超高运输工程	措施项目	项	1		0	0
	8		1.4	超高施工增加费	定额组价	项	1			0
	9		1.5	施工排水、降水工程	定额组价	项	1			0
	10		1.6	安全文明施工费	定额组价	项	1			0
	11		1.7	工程水电费	费用项目	项	1		0	0
4										
查询 子目工料机 单价构成 标准换算 计算公式 措施费用设置 费用代码 费率信息 关联项目										
定额查询 人材机查询										
北京市建设工程房屋建筑与装饰预算定额										
章节查询 条件查询										
第十六章 工程水电费										
第一节 住宅建筑工程										
第二节 公共建筑工程										
第十七章 措施项目										
第一节 脚手架										
第二节 现浇混凝土模板及支架										
第三节 垂直运输										
第四节 超高施工增加										
第五节 施工排水、降水工程										
第六节 安全文明施工费										
标准 补充 全部										
定额信息										
编号 名称 单位										
1 17-44 基础垫层 m2										
2 17-45 带形基础 有梁式 m2										
3 17-46 带形基础 无梁式 m2										
4 17-47 独立基础 复合模板 m2										
5 17-48 独立基础 组合钢模板 m2										
6 17-49 满堂基础 复合模板 m2										
7 17-50 满堂基础 组合钢模板 m2										
8 17-51 设备基础 复合模板 m2										
9 17-52 设备基础 组合钢模板 m2										
10 17-53 杯形基础 复合模板 m2										
11 17-54 杯形基础 组合钢模板 m2										
12 17-55 桩承台基础 复合模板 m2										
4										

图 4-32

三、措施项目属性

- (1) 措施项目下方的【查询】、【子目工料机】、【标准换算】、【说明信息】、【计算公式】、【关联项目】功能同预算书；
- (2) 【单价构成】查看费用组价项目的费用构成；
- (3) 【措施费用设置】用来查询百分比类措施定额，设定计取范围和显示位置等信息，详见“二、措施项目编制（4）”；
- (4) 【费用代码】查看费用项的计算基数，是费用代码的汇总；

(5) 【费率信息】查看当前专业的费率信息。

4.2.2.2.6 其他项目

一、菜单栏及右键功能展示

1.其他项目界面菜单栏主要图标及对应功能如图 4-33：



图 4-33

- (1)插入费用行：当前费用中插入费用行；
- (2)删除：删除当前费用中费用行；
- (3)保存为模板：将当前费用内容保存成文件，供后期使用；
- (4)载入模板：装载费用模板文件。

二、其他项目属性窗口

【费用代码】、【费率信息】功能同措施项目界面。

4.2.2.2.7 工料机统计

一、工料机统计

“工料机统计”对工程中使用的人工、材料、机械、主材、设备、其他等内容进行汇总和统计。如图 4-34 所示：

可以根据左侧的类型列表查看对应的内容，在右侧列表中可对部分字段进行编辑和调整，软件根据各项数据调整内容自动更新整个工程文件。

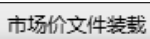
总说明 预算书 措施项目 其他项目 工料机统计 费用文件 报表														
市场的文件链接 市场价存档 市场价导入Excel 显示对应子目 查找人材机 信息价查询 二次分析设置														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
全部工料机	编号	名称	类别	型号规格	单位	数量	供货方式	甲供数量	预算价	市场价	组价	价差	组价	组价
2 人工	1	870001 综合工日	人	工日	0.501	自行采购	0	74.3	74.3	0	0	0	0	0
3 材料	2	870002 综合工日	人	工日	0.522	自行采购	0	83.2	83.2	0	0	0	0	0
4 机械	3	870003 综合工日	人	工日	1.2888	自行采购	0	87.9	87.9	0	0	0	0	0
5 主材	4	030001 板方材	材	m3	0.0045	自行采购	0	1900	1900	0	0	0	0	0
6 设备	5	030003 木模板	材	m3	0.0014	自行采购	0	1676.5	1676.5	0	0	0	0	0
7 其他	6	100321 柴油	材	kg	0.3419	自行采购	0	8.98	8.98	0	0	0	0	0
8 分部分项	7	110518 非金属氧化物	材	kg	36	自行采购	0	6	6	0	0	0	0	0
9 人工	8	400009 C30特拌混凝土	材	C30	m3	1.015	自行采购	0	410	410	0	0	0	0
10 材料	9	400012 C20特拌混凝土	材	C20	m3	0.4406	自行采购	0	390	390	0	0	0	0
11 机械	10	830075 复合木模板	材	m2	0.1596	自行采购	0	30	30	0	0	0	0	0
12 主材	11	830076 组合钢模板	材	m2	3.6158	自行采购	0	0.35	0.35	0	0	0	0	0
13 设备	12	840004 其他材料费	材	元	12.894	自行采购	0	1	1	0	0	0	0	0
14 其他	13	840027 摊销材料费	材	元	5.02	自行采购	0	1	1	0	0	0	0	0
15 组价措施	14	840028 租赁材料费	材	元	4.09	自行采购	0	1	1	0	0	0	0	0
16 人工	15	800102 汽车起重机 16t	机	16t	台班	0.0019	自行采购	0	915.2	915.2	0	0	0	0
17 材料	16	800278 载重汽车 15t	机	15t	台班	0.0048	自行采购	0	392.9	392.9	0	0	0	0
18 机械	17	840023 其他机具费	机	元	12.196	自行采购	0	1	1	0	0	0	0	0
19 主材														
20 设备														
21 其他														
22 价差表														
23 人工价差														
24 材料价差														
25 机械价差														
26 甲供材料表														
27 主要材料表														
28 三材汇总表														

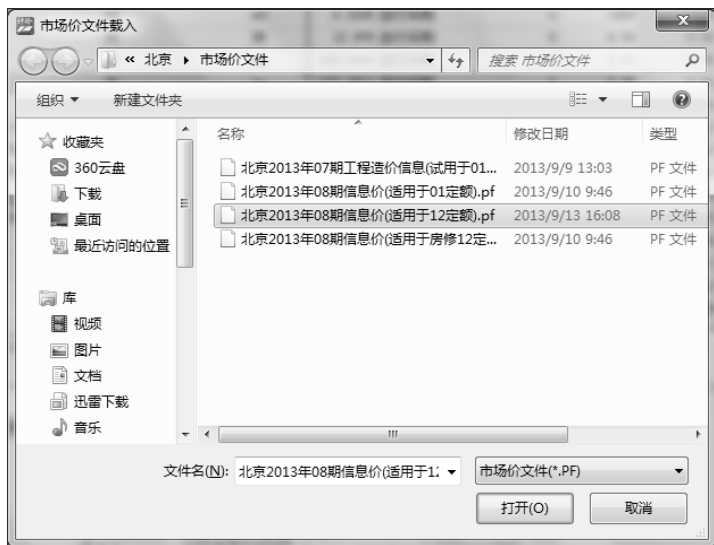
图 4-34

二、信息价格的下载

登陆筑业公司的信息价网站 <http://xxj.yusuan.com> 或点击菜单栏  直接链接到信息价网站，下载相关信息价安装包，信息价文件安装完成后，在“工料机汇总”界面点击【市场价文件装载】选用已安装好的信息价文件。

三、市场价加载

在菜单栏上点击  按钮，软件弹出“市场价文件载入”窗口，如图 4-35 所示。



如图 4-35

选择信息价文件，点击【确定】按钮，软件自动按照信息价材料编码和工程材料编码进行匹配，将可以匹配的条目市场价替换，替换后，软件自动计算各类费用，点击菜单栏【信息价查询】按钮还可以直接浏览装载的信息价。如图 4-36 所示：

查询信息价					
列表查询	条件查询				
1	▼北京2013年08期信息价(适用于12定额)				
编号	名称	单位	预算价	市场价	
1. 0942003	弹簧垫圈 6	百个	0.0000	0.2800	
2. 0942004	弹簧垫圈 8	百个	0.0000	0.4600	
3. 0942006	弹簧垫圈 12	百个	0.0000	0.8300	
4. 0942008	弹簧垫圈 16	百个	0.0000	2.0700	
5. 0943001	镀锌弹簧垫圈 6	百个	0.0000	0.2900	
6. 0943002	镀锌弹簧垫圈 8	百个	0.0000	0.5000	
载入市场价文件 增加条目 删除条目 应用市场价					

如图 4-36

四、手动调价

将光标移至市场价列，对应输入各项市场价，价差内容实时更新，并将底色设置为灰色。如图 4-37 所示：

[illegible]

图 4-37

五、市场价存档

即将当前工程人、材、机的市场价以文件的形式保存，供以后编制使用。如图 4-38 所示：

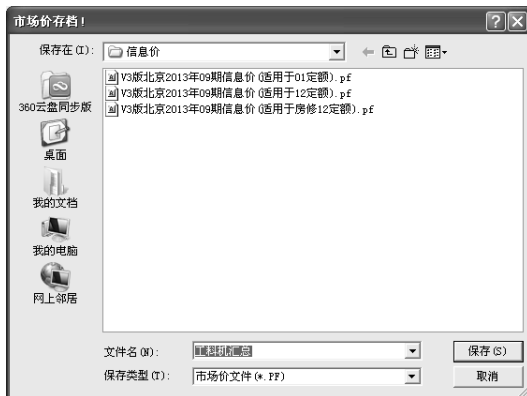


图 4-38

六、新建工料机列表

特定情况下，需要将部分工料机单独汇总，在左侧窗口，单击鼠标右键，选择【新建材料列表】，软件弹出“新建工料机列表”窗口，输入列表名称，列表编号，选择所需要

新建的人材机范围，点击【确定】按钮即可完成单独汇总。如图 4-39 所示：

新竣工工料机械表						
列表名称：		列表编号：				
工料机类别		工料机选择		工料机显示		
		全选	取消	☒ 全部 ☐ 选择 ☐ 未选		
☒ 人工		☐ 选择	☐ 编号	☐ 类别	☐ 单位	☐ 名称
	1	☒	870001	人	工日	综合工日
☒ 材料	2	☒	400009	材	m ³	C30预拌混凝土
	3	☒	840004	材	元	其他材料费
	4	☒	840023	机	元	其他机具费
☒ 机械	5	☒	100321	材	kg	柴油
	6	☒	800074	机	台班	推土机 综合
	7	☒	800075	机	台班	挖土机 综合
☒ 主材	8	☒	800289	机	台班	自卸汽车 15t
	9	☒	800531	机	台班	电动打桩机
	10	☒	040025	材	kg	砂子
☒ 设备	11	☒	040027	材	m ³	碎石、块石
	12	☒	030001	材	m ³	板方材

图 4-39

七、市场价导入 Excel

软件可以导入 Excel 格式的市场价文件；在导入市场价前，最好将 Excel 文件内容整理好，去掉空行和多余内容，然后再导入。

八、显示对应子目

若需要查看某工料机来源，选中该项，点击菜单栏【显示对应子目】或者鼠标右键选择【显示对应子目】，则将当前工料机的来源通过树形结构显示出来，此功能方便对工料机的来源和用量进行核对。如图 4-40 所示：

编号	名称	单位	类别	工程量
1	单位工程	项	项	1.000
2	1-7 挖一般土方 机挖土方 运距1km以内	m ³	定	1.000
3	100321 柴油	kg	材	0.444
4	2-7 地基处理 砂石桩 桩长(m) 15以内	m ³	定	1.000
5	100321 柴油	kg	材	3.533
6	2-3 地基处理 地基强夯、夯击遍数 五遍 夯击能300 tskJ	m ²	定	1.000
7	100321 柴油	kg	材	3.547
8	2-7 地基处理 砂石桩 桩长(m) 15以内	m ³	定	1.000
9	100321 柴油	kg	材	3.533
10	2-10 地基处理 水泥粉煤灰碎石桩(CFG桩) 中心压管式 桩	m ³	定	1.000
11	100321 柴油	kg	材	1.055
12	3-9 打桩 摩擦桩 直径(mm) 500以内	个	定	1.000
13	100321 柴油	kg	材	6.875
14	3-6 打桩 预制管桩 直径(mm) 600	m	定	1.000
15	100321 柴油	kg	材	1.526

图 4-40

九、新建报表

对单独汇总的工料机，在选中创建的列表后，单击鼠标右键，选择“新建报表”功能，即可创建对应报表。如图 4-41 所示：

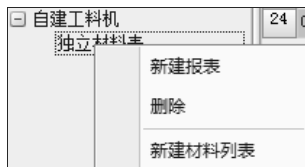


图 4-41

十、右键及其他功能展示

- (1) “用量调整”：调整选中工料机用量，对应子目用量按比例调整；
- (2) “价格系数调整”：对当前选择的内容或者全部工料机统一按设定系数调整市场价；
- (3) “预算价等于市场价”：软件对工料机预算价是锁定的，不允许直接修改，通过这种方式调整预算价格；
- (4) “创建独立变量”：将一条工料机编码和合价增加到变量列表中；变量代码中设置自定义变量节点：创建的变量放置在自定义变量节点下；当所选择创建变量的编码、名称及数量在费用文件界面“费用代码”中有相同时，系统弹出提示信息“此变量已存在”；当无重复时，弹出提示信息；如“59046：变量添加成功”；
- (5) “取消工料机价差”：取消当前选择的工料机价差；
- (6) “三材设置”：将材料属性设置为三材，并设置换算系数；
- (7) “批量设置材料转暂估价”：将当前选中的材料统一设置成暂估价材料，只针对材料类型。同时可以通过【取消材料转暂估价】取消设置；
- (8) “批量设置甲供材料”：对当前选中的材料，统一设置成甲供材料；同时可以通过【取消甲供材料设置】统一取消甲供；
- (9) “主要材料设置”：将当前选中的材料设置成主要材料；同时可以通过【取消主要材料设置】统一取消设置；
- (10) “相似材料合并”：将两条价格、名称、编号等信息相似的材料合并成一条材料；
- (11) “页面设置”：设置工料机界面的显示列及列宽等。
- (12) “二次分析设置”：同参数设置界面。

4.2.2.2.8 费用文件

一、菜单栏及右键功能展示

1. 费用文件界面菜单栏主要图标及对应功能如下：

(1)工程文件创建时候，选择的定额专业为默认的取费专业，当工程文件需要将多个专业合并一块报价，又需要汇总各专业的费用，这时候就需要进行取费设置，将默认的单专业取费改成多专业取费模式；点击菜单栏中的【取费设置】，

弹出“取费设置窗口”，在取费方式中选择“多专业取费”，如图 4-43 所示；



图 4-43

(2)确定之后，按预算书已经编制的定额专业，对应创建各专业的费用文件和费用汇总，在费用汇总中，可以看到按照不同专业取费的费用金额，如图 4-44 所示：

总说明 预算书 措施项目 其他项目 工料机统计 费用文件 报表									
新建 属性 另存为 文件插入 插入费用行 取费设置 插入费用行 插入费用行									
费用文件名称	序号	费用名称	取费基数	费率(%)	取费说明	费用金额	合计		
房屋建筑与装饰工程	1	房屋建筑与装饰工程	QCZLJ1011	100		22196.13			
通用安装工程	2	通用安装工程	QCZLJ3001	100		0.00			
市政工程	3	市政工程	QCZLJ4001	100		0.00			
▼费用汇总	4	工程造价合计	RL-JD	100		22196.13			

图 4-44

4.2.2.2.9 报表

报表是报价成果展示的主要部分，在这里可以打印、导出报表数据。具体说明如下：

一、报表设计

若当前报表格式不符合要求，可以通过数据设计，调整报表内容。

在“数据设计”中通过“增加列”“增加子列”和“删除列”调整报表页面的数据列，设置报表标题、对齐方式、列宽等设计出所需要的报表样式，如图 4-45 所示。同时可以将设定好的报表模板保存起来，以备下次使用；

在“页面设计”中设置报表的页眉、页脚等内容，同时可以调整页边距。如图 4-46 所示：

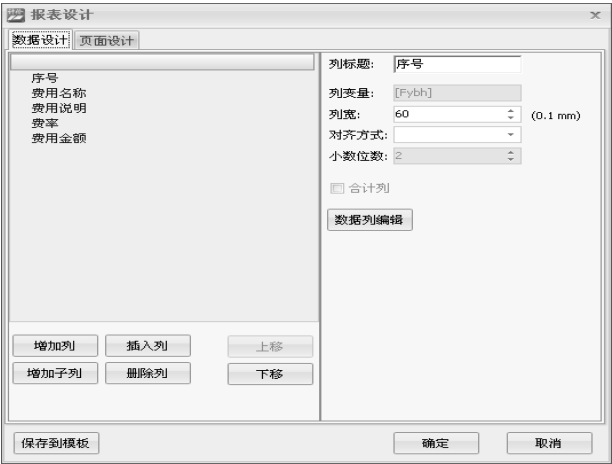


图 4-45



图 4-46

二、报表打印、预览

左侧列表选中需要打印的报表，点击菜单栏【预览】按钮或者右键中的【预览】按钮，切换到“打印预览”窗口，在该窗口看到的效果为报表打印的效果。如图 4-47 所示，可以在该窗口进行页面设置或者点击“显示比例”进行预览。

打印预览

当前页：1 总页数：1 预览比例：73%

单位工程工程量计算书					
工程名称：工程文件1		标段：		第 1 页 共 1 页	
序号	定额编码	子目名称	工程量		工程量表达式
			单位	工程量	
		单位工程	00		
1	5-4	铺设硬基层 铺设面积	m ²	1.0	1
2	1-7	挖一般土方 挖土方 运距15m以内	m ³	1.0	1
3	1-5	平整场地 打钎探坑	m ²	1.0	1
4	2-7	路面处槽 砂石粒 粒长(m) 15以内	m ²	1.0	1
5	2-3	路面处槽 路面基层、夯实路基 运距 运距200m以内	m ²	1.0	1
6	2-7	路面处槽 砂石粒 粒长(m) 15以内	m ²	1.0	1
7	2-10	路面处槽 水泥稳定碎石粒长(150mm) 中心逐管式 粒长(m) 15以内	m ²	1.0	1
8	2-9	打桩 桩径 直径(mm) 300以内	个	1.0	1
9	2-6	打桩 管桩管径 直径(mm) 300	m	1.0	1
10	4-5	砌墙体 围墙	m ²	1.0	1
11	4-10	砌墙体 室内、明沟	m ²	1.0	1

图 4-47

三、将工程报表导出为 Excel 或者 PDF 文件

软件可以将报表导出成 Excel 格式文件或者 PDF 格式文件，以导出 Excel 格式文件为例，具体方法如下：

(1)单张报表导出：在左侧窗口选择需要导出 Excel 的报表名称，点击菜单栏上【导出 Excel】按钮右键中的【导出 Excel】按钮，系统弹出“请选择保存文件路径”窗口，如图 4-48 所示，选择存放 Excel 格式报表的位置，输入指定文件名称，点击【保存】按钮。



图 4-48

(2)批量报表导出: 点击菜单栏上【批量导出 Excel】按钮或者右键中的【批量导出 Excel】按钮, 软件弹出“选择报表”窗口, 如图 4-49 所示, 点击【选择路径】按钮, 选择导出的 Excel 表保存路径, 设置完成后, 勾选需要批量导出的报表名称, 点击【确定】按钮, 导出成功后软件会弹出“报表批量导出完成, 文件保存路径为:\XXX, 请查阅”提示信息。

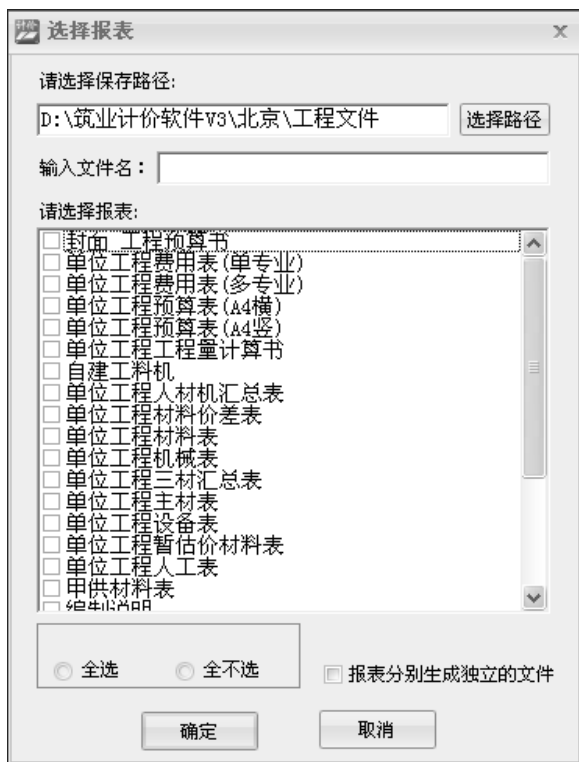


图 4-49

4.2.2.3 项目工程编制

4.2.2.3.1 项目工程创建及打开

与单位工程创建及打开类似, 只是在“新建向导”窗口中, 选择“新建项目工程”, 并选择项目类型: 定额计价是概算、预算和结算, 然后点击【确定】按钮, 即可对项目文件创建完成, 如图 4-50 窗口中所示:



图 4-50

4.2.2.3.2 项目说明

一、项目信息

窗体内容以列表形式体现，主要显示当前项目的基本信息如：建设单位、施工单位、监理单位等内容，还可以通过在界面右击选择添加项或者删除项。可以根据实际工程需要进行填写。如图 4-51 所示：



图 4-51

二、项目特征

也是以列表形式体现，主要显示当前项目的基本特征信息如：工程类型、基础类型、结构类型等内容，可以根据实际工程需要填写、添加、删除内容。如图 4-52 所示：

项目说明		项目管理		工料机汇总		报表	
项目信息		序号		名称		内容	
项目特征		1	工程类型				
		2	结构类型				
		3	基础类型				
		4	建筑层高				
		5	建筑层数				
		6	建筑特征				
		7	工程地址				
		8	建筑面积(平方米)				
		9	建筑层数				
		10	地上层数				
		11	地下层数				
		12	建筑物总高度(米)				
		13	首层高度(米)				
		14	所在区县				

图 4-52

4.2.2.3.3 项目管理

点击“项目管理”按钮,进入项目管理窗口。项目管理界面由左右两个窗口组成,左侧窗口为目录结构窗口和说明信息窗口,右侧窗口为费用明细窗口。如图 4-53 所示:

项目工程根据具体要求，可创建多个单项工程和子单项工程，类似预算书内创建的分部。在“项目管理”界面，可以通过菜单栏或者在左侧目录下单击鼠标右键，选择【添加单项工程】、【添加子单项工程】、【创建单位工程】、【添加单位工程】、【删除单位工程】、【删除单项工程】、【打开单位工程】、【单位工程导出】各项功能。

[illegible]

图 4-53

4.2.2.3.4 工料机汇总

点击“工料机汇总”按钮，进入工料机汇总窗口。此窗口功能与“4.2.2.2.7 工料机统计”类似。其中，选中某条材料时，可以通过下方窗口查看对应单位工程，如图 4-54：

[illegible]

图 4-54

4.2.2.3.5 报表

点击“报表”按钮，进入报表编辑窗口。项目报表功能和单位工程报表类似，功能参考“4.2.2.2.9 报表”。如图 4-55 所示：

清单设置 **项目设置** **工程概算汇总** **数据输入**

打印预览 打印 批量导入 ☐ 添加新表 查看统计 ☒ 导出EXCEL ☒ 批量导出EXCEL 帮助 ☒ 批量导出PDF 清单表格设置 帮助 索引 / ? < >

新建项目
 新建空白
 工程单张总价表
 总项工程报价书
 单位工程分部分项表
 单位工程三材汇总表
 工程材料费单价汇总表
 单位工程材料费汇总表

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
单项工程投标书											
											第 1 页 共 1 页
工程名称:											
序号	工程名称	单项工程造价 (元)	单方造价 (元/m ²)	直接费(元)	其中:(元)			三材			
					人工费	管理费	设备费	钢筋(t)	其中:钢板	水泥(t)	木材(m ³)
6	1 工程文件1	22198.13		18198.66	2243.82			1.0			1.35
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											

图 4-55

4.2.3 特别说明

在措施项目里，部分措施项是以百分比定额形式计取的，如安全文明施工费和安装专业的脚手架搭拆费、高层增加费、系统调试费、超高费、有害增加费等各项费用，下面就如何计取这类费用进行详细的讲解。

首先，点击措施项目窗口分页下方的【措施费用设置】，如图 4-56 所示：

应聘人员信息表												
序号	姓名	性别	身份证号	民族	出生日期	籍贯	学历	学位	毕业院校	毕业时间	毕业专业	备注
1	张三	男	1990.01.01	汉族	1990.01.01	湖南长沙	本科	学士	湖南大学	2012.06	计算机科学与技术	无不良记录
2	李四	女	1991.02.02	汉族	1991.02.02	湖北武汉	本科	学士	武汉大学	2013.06	软件工程	无不良记录
3	王五	男	1992.03.03	汉族	1992.03.03	广东广州	本科	学士	中山大学	2014.06	网络工程	无不良记录
4	赵六	女	1993.04.04	汉族	1993.04.04	浙江杭州	本科	学士	浙江大学	2015.06	信息安全	无不良记录
5	孙七	男	1994.05.05	汉族	1994.05.05	四川成都	本科	学士	四川大学	2016.06	数据科学	无不良记录
6	周八	女	1995.06.06	汉族	1995.06.06	江苏南京	本科	学士	南京大学	2017.06	人工智能	无不良记录
7	吴九	男	1996.07.07	汉族	1996.07.07	山东济南	本科	学士	山东大学	2018.06	云计算	无不良记录
8	郑十	女	1997.08.08	汉族	1997.08.08	福建厦门	本科	学士	厦门大学	2019.06	区块链	无不良记录
9	冯十一	男	1998.09.09	汉族	1998.09.09	河南郑州	本科	学士	郑州大学	2020.06	物联网	无不良记录
10	陈十二	女	1999.10.10	汉族	1999.10.10	广西桂林	本科	学士	桂林理工大学	2021.06	大数据	无不良记录
11	林十三	男	2000.11.11	汉族	2000.11.11	河北石家庄	本科	学士	河北大学	2022.06	网络安全	无不良记录
12	周十四	女	2001.12.12	汉族	2001.12.12	湖南长沙	本科	学士	湖南大学	2023.06	人工智能	无不良记录
13	吴十五	男	2002.01.13	汉族	2002.01.13	湖北武汉	本科	学士	武汉大学	2024.06	软件工程	无不良记录
14	郑十六	女	2003.02.14	汉族	2003.02.14	广东广州	本科	学士	中山大学	2025.06	网络工程	无不良记录
15	孙十七	男	2004.03.15	汉族	2004.03.15	浙江杭州	本科	学士	浙江大学	2026.06	信息安全	无不良记录
16	周十八	女	2005.04.16	汉族	2005.04.16	四川成都	本科	学士	四川大学	2027.06	数据科学	无不良记录
17	吴十九	男	2006.05.17	汉族	2006.05.17	江苏南京	本科	学士	南京大学	2028.06	人工智能	无不良记录
18	郑二十	女	2007.06.18	汉族	2007.06.18	山东济南	本科	学士	山东大学	2029.06	云计算	无不良记录
19	冯二十一	男	2008.07.19	汉族	2008.07.19	福建厦门	本科	学士	厦门大学	2030.06	区块链	无不良记录
20	陈二十二	女	2009.08.20	汉族	2009.08.20	河南郑州	本科	学士	郑州大学	2031.06	物联网	无不良记录
21	林二十三	男	2010.09.21	汉族	2010.09.21	广西桂林	本科	学士	桂林理工大学	2032.06	大数据	无不良记录
22	周二十四	女	2011.10.22	汉族	2011.10.22	河北石家庄	本科	学士	河北大学	2033.06	网络安全	无不良记录
23	吴二十五	男	2012.11.23	汉族	2012.11.23	湖南长沙	本科	学士	湖南大学	2034.06	人工智能	无不良记录
24	郑二十六	女	2013.12.24	汉族	2013.12.24	湖北武汉	本科	学士	武汉大学	2035.06	软件工程	无不良记录
25	孙二十七	男	2014.01.25	汉族	2014.01.25	广东广州	本科	学士	中山大学	2036.06	网络工程	无不良记录
26	周二十八	女	2015.02.26	汉族	2015.02.26	浙江杭州	本科	学士	浙江大学	2037.06	信息安全	无不良记录
27	吴二十九	男	2016.03.27	汉族	2016.03.27	四川成都	本科	学士	四川大学	2038.06	数据科学	无不良记录
28	郑三十	女	2017.04.28	汉族	2017.04.28	江苏南京	本科	学士	南京大学	2039.06	人工智能	无不良记录
29	冯三十一	男	2018.05.29	汉族	2018.05.29	山东济南	本科	学士	山东大学	2040.06	云计算	无不良记录
30	陈三十二	女	2019.06.30	汉族	2019.06.30	福建厦门	本科	学士	厦门大学	2041.06	区块链	无不良记录

（一）基本信息：姓名、性别、身份证号、民族、出生日期、籍贯、学历、学位、毕业院校、毕业时间、毕业专业、备注

（二）教育经历：从小学到大学的所有教育经历，包括学校名称、专业、起止时间、成绩等

（三）工作经历：从毕业到现在的职业经历，包括公司名称、职位、起止时间、工作内容等

（四）项目经历：参与过的重要项目，包括项目名称、角色、起止时间、项目描述等

（五）技能证书：获得的各类技能证书，包括证书名称、颁发机构、取得时间等

（六）获奖情况：获得的各类奖项，包括奖项名称、颁发机构、获奖时间等

（七）其他信息：其他需要补充的信息，如语言能力、兴趣爱好等

10

图 4-56

然后双击百分比定额的计算基数，弹出如图 4-57 的窗口，进行取费范围和显示位置的勾选，在“设置说明”中可以查看详细的设置信息：

①计算基数：以已选择范围内的定额子目按照相应的计算办法，统计出百分比定额的计算基础数据。

②显示位置：当前计取的措施费用子目保存的位置，通常保存在措施项目对应类别为“定额计价”的措施项下面；

③分组计取：当前措施费用需要按不同分部或不同类别内容分别计算时，点击“取费范围设置”，按照计算基数不同分别设置不同分组，就可以将措施费用按要求分别计算。

取费范围									
17-230 安全文明施工费 建筑安装费 建筑安装费 (m2) 200000.0 五环路以内									
序号	编号	名称	类别	单位	计算基数	显示单位	分组记账		
1		单位工程	项	项	√				
2	1-1	平整场地 人工	项	m2	√		1		
3	1-2	平整场地 机械	项	m2	√		1		
4	1-3	平整场地 砾地碾压	项	m2	√		1		
5		措施项目	项	项	√				
6		房屋建筑与装饰工程	部	项	√		1		
7	1.1	脚手架工程	定额单价	项	项	√	1		
8	1.2	铁浇混凝土模板及支架工程	定额单价	项	项	√	1		
9	1.3	垂直运输工程	定额单价	项	项	√	1		
10	1.4	高层施工增加费	定额单价	项	项	√	1		
11	1.5	施工排水、降水工程	定额单价	项	项	√	1		
12	1.6	安全文明施工费	定额单价	项	项	√	1		
13	1.7	工程水电费	定额单价	项	项	√	1		

取费范围设置
设置说明
确定
取消

图 4-57

4.3 清单计价

4.3.1 编制说明

按照《建设工程工程量清单计价规范》要求需要采用清单计价的项目及招标方指定要求采用清单招投标的项目，需要采用清单计价模式编制招投标文件。

4.3.2 操作说明

4.3.2.1 操作流程

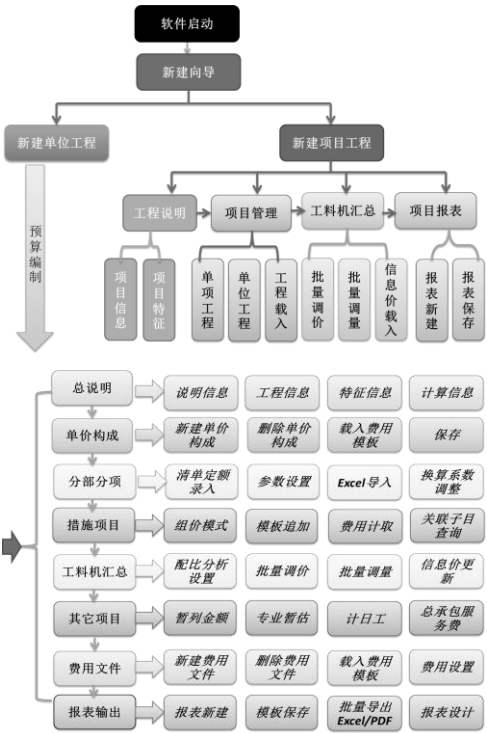
(1)创建单位工程

新建→选择创建单位工程→选择清单计价方式→选择清单库、清单专业、定额库、定额专业及工程参数→工程信息编写→单价构成文件编制→分部分项编制→措施项目编制→其他项目编制→工料机调价→费用文件调整→报表打印输出

(2)创建项目工程

新建→选择创建项目工程→选择清单计价方式→项目说明编写→项目工程管理→工料机调价→报表打印输出

(3)操作流程图：



4.3.2.2 单位工程编制

4.3.2.2.1 单位工程创建及打开

一、单位工程创建

软件启动，“新建向导”窗口选择清单计价，如图 4-58 所示：



图 4-58

设置如下：

- 1. 工程类型选择【创建单位工程】；
- 2. 计价方式选择【清单计价】；
- 3. 模式选择选择【普通/模板模式】；
- 4. 计价内容选择需要的清单库、清单专业、定额库及定额专业；
- 5. 修改工程名称及路径，点击工程名称右侧文本框的按钮，可以对新建的工程文件进行路径选择，然后保存；
- 6. 选择工程参数，根据不同专业不同情况选择需要的选项；
- 7. 设置密码，如果需要对工程进行加密设置，直接输入密码即可；
- 8. 所有设置都设置完成后，点击【确定】按钮单位工程文件创建完成。

设置说明：

- 1. 软件提供参数类型和模板模式创建工程文件两种形式，类型选择是根据选择参数类型，有条件创建工程；模板模式是用已保存的工程模板新建工程；

2. 首先确定好清单规范和清单专业，然后是定额和定额专业，工程参数选择也很重要，这些内容决定工程造价的性质和造价编制的准确性，务必选择正确；

3. 修改路径时，软件默认路径是数据库目录下的“工程文件”文件夹，没有特殊需要，尽量保存在这个文件夹下面，避免工程文件在修改路径之后出现相互混淆或找不到工程文件的情况；

4. 工程参数新建文件时候不选择，工程创建完成后，在“费用文件”界面也可以修改工程参数；

5. 其他内容选项同定额组价。

二、单位工程打开

点击系统工具栏第二个图标  按钮，软件弹出“打开工程文件”窗口，如图 4-59 所示：



图 4-59

可以通过选择路径打开之前所做的工程文件，或者在图 4-58 “新建向导” 窗口中的“近期打开文件列表”或点击“打开文件”选择需要的文件打开。

4.3.2.2.2 参数设置

为了方便、快捷的编制文件，需要对软件的一些功能进行设置。点击工具栏上【参数设置】按钮，进入参数设置窗口，该窗口由“数据计算”和“功能设置”两部分组成，如图 4-60 所示：



图 4-60

“数据计算”

1) “工料机”设置

① “商品砼/砂浆二次分析”：勾选该功能，在录入商品砼/砂浆的定额子目时，在“工料机汇总”界面分析的结果是配比材料的组成，而配比本身不进行汇总；如果不勾选该功能，在“工料机汇总”界面不分析配比材料的组成，只处理其本身。

② “现浇砼/砂浆二次分析”、“机械台班二次分析”：勾选该功能，在录入相关定额子目时，结果同①。

③ “现浇砼/砂浆直接调价”：与“现浇砼/砂浆二次分析”与是互相关联的，二者最少要选一项或者两者都勾选；勾选后可以对材料直接调整市场价，否则不能调整；特别注

意：材料分析前提是已经含有二级配比组成（就是含有子配比），否则即使勾选，也不能进行配比分析。

④ “机械台班直接调价”：与“机械台班组成分析”是互相关联的，二者最少要选一项或者两者都勾选；这种方式只能调整机械台班的市场价，虽然进行了配比分析，但是调整配比分析出的汽油、柴油等机械台班组成的市场价时，不会产生价差合计。

⑤ “未计价材料计取价差”：未计价材料通常没有价差，预算价、市场价相同；勾选该功能，第一次给定价格，预算价市场价相同，再次及其之后调整，预算价不再跟随市场价调整；不勾选该功能时，未计价材料预算价和市场价始终保持一致。

2) “计算小数点保留位数”设置：

工程造价编制过程中，定额子目、人材机计算单价、合价小数点保留的位数。小数点保留位数设置越大，计算精度越高，系统默认为 2 位小数。

“功能设置”

1) “清单设置”

① “自定义补充清单编码”：按照清单规范要求，补充清单编码都应该是系统按照规范要求自动生成的，在招投标过程中往往有不按要求的内容，系统增加了此功能，编制补充清单时候，可以手动设置清单编码。

② “按单位设置清单工程量精度”：按照清单规范要求，控制清单项目工程量的小数点位数，具体规则参见各清单规范对应部分。

2) “定额设置”

① “未计价材料自动询价”：在录入含有未计价的材料（含主材、设备）定额时，软件弹出询价窗口，对未计价材料进行询价及信息完善。

② “换算和定额录入同步进行”：当录入含有已经设定换算内容的定额子目时，软件自动弹出换算窗口，进行各种类型换算。

③ “非原专业加专业标志”：是指录入的定额不是工程创建时候指定专业的定额时，软件在定额编号前面加已经设置好的专业符号。

④ “非默认定额加定额标志”：是指录入的定额不是工程创建时候选择的定额库子目，软件在定额编号前面加定额标志。

⑤ “措施子目不关联到措施项目”：录入混凝土定额子目时，对应关联模板等内容是否放置到对应的措施项目中（注：该功能在清单组价情况下，针对非 2013 清单规范组价，

因 2013 清单规范要求措施项目要先套清单项，然后组价，措施定额就没法直接和措施项目关联了)。

⑥ “定额工程量和清单工程量相同”：定额录入时工程量和清单工程量相同，清单工程量修改时候，其下级定额工程量和清单同步。

⑦ “关联子目禁止带出”：当录入的定额，在数据库中设置了定额关联时，软件会弹出关联子目选择窗口，选中后带关联内容，如：混凝土子目关联出模板、钢筋子目，不勾选此功能，即使设置了关联子目，也不弹出关联设置窗口。

3) “综合单价计算模式”、“综合合价计算模式”

通过下拉选框可以选择不同计价模式。

4) 其他内容和定额计价功用相同。

4.3.2.2.3 工程信息

由总说明，工程特征，工程信息，计算信息四个子窗口组成，用于输入工程的相关信息。

一、总说明

用于输入工程的概况描述及编制工程预算的依据等，软件提供了一些常规工程信息，便于工程归档和工程造价指标分析并输出报表。在进行编制之前，应对总说明中的信息进行填写，如图 4-61 所示：

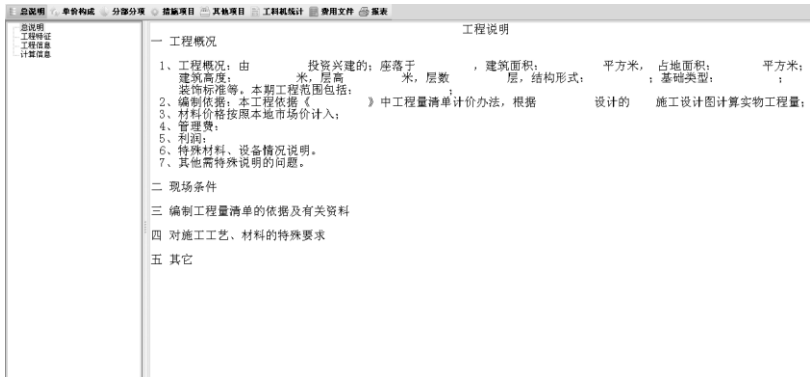


图 4-61

界面以文本方式体现，在界面右击，弹出字体设置和打印输出菜单，用于编辑当前项目的说明如：项目的概括、项目编制过程描述等信息，软件提供一个基本的模板供查考。

具体说明如下：

字体设置类似 word 编辑器，可以通过此窗口设置总说明的字体、字形、大小等。总

说明中的信息允许复制、粘贴、剪切、另存为、导入、打印等操作。如图 4-62 所示：



图 4-62

打印输出与报表界面关联，可以通过此功能，将编辑好的总说明直接打印出来，而不用通过报表界面。如图 4-63 所示：



图 4-63

二、工程特征

用来输入及显示工程的基本信息，如：结构类型等。如图 4-64 所示：

总说明		单价构成		分部分项		措施项目		其他项目		工料机统计		费用文件		报表	
总说明 工程特征 工程信息 计算信息		序号	名称										内容		
		1	工程类型												
		2	结构类型												
		3	基础类型												
		4	建筑特征												
		5	工程地址												
		6	建筑面积(平米)												
		7	建筑物层数												
		8	地上层数												
		9	地下层数												
		10	建筑物总高度(米)												
		11	首层高度(米)												

图 4-64

三、工程信息

直接输入有关工程的基本信息，比如项目工程的名称、建设单位名称、监理单位名称、施工单位名称、图纸编号等内容。如图 4-65 所示：

总说明	单价构成	分部分项	措施项目	其他项目	工料机统计	费用文件	报表
总说明 工程特征 工程信息 计算信息							

图 4-65

四、计算信息

计算信息当前工程计算结果汇总信息，如：工程总造价和单方造价等；工程总造价和费用文件中的含税工程造价是一致的，单方造价是在建筑面积不为 0 的情况下由“工程总造价”除以“建筑面积”所得的数值。如图 4-66 所示：

总说明 单价构成 分部分项 措施项目 其他项目 工料机统计 常用文件 报表			
序号	名称	内容	
1	工程总造价	0	
2	单方造价	0	
3	分部分项工程量清单合计	0	
4	措施项目清单合计	0	
5	其它项目清单合计	0	
6	人工费	0	
7	材料费	0	
8	机械费	0	
9	管理费	0	
10	利润	0	
11	税金	0	
12	税金	0	

图 4-66

4.3.2.2.4 单价构成文件编制

一、菜单栏及右键功能展示

1. 单价构成界面菜单栏主要图标及对应功能如下：

新建费用表 文件另存 装入 删除 设为默认费用 插入行 删除行

- (1) 新建费用表：新建一个单价构成费用文件；
- (2) 文件另存：将当前单价构成文件另存为一个新的文件；
- (3) 装入：装入其它单价构成文件；
- (4) 删除：删除当前单价构成中非默认表；
- (5) 设为默认费用：指定某个文件为默认的单价构成；
- (6) 插入行：当前单价构成中插入费用行；
- (7) 删除行：删除当前单价构成一行；

2. 右键功能如下：

【插入费用行】、【删除费用行】功能同菜单栏；

二、操作说明

- (1) 通过新建费用表或载入的方式，新建或加载单价构成文件；
- (2) 按照工程文件要求，调整取费基数和费率；

4.3.2.2.5 分部分项编制

点击“分部分项”按钮，进入分部分项编辑窗口。

一、菜单栏及右键功能展示

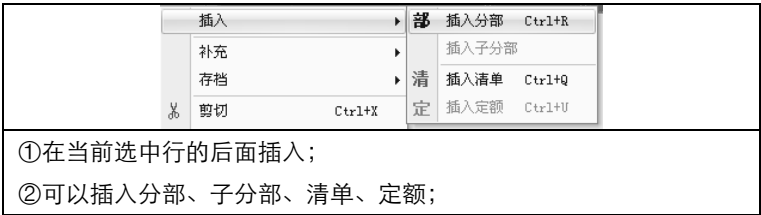
1. 分部分项界面菜单栏主要图标及对应功能如下：



- (1)展开到:按照展开的级别选择，将分部分项内容展开；
- (2)清单整理：按照清单所属的章节，以清单为单位，将组价内容整理排序；
- (3)查询窗口：查询清单、定额、人材机；
- (4)系数调整：下拉菜单由系数调整和取消系数调整两项组成，可以对子目进行系数的调整；
- (5)导入 Excel：将 Excel 文件中的清单内容导入到分部分项中；
- (6)查找：根据编号、名称、单位等进行查找和替换；
- (7)语音校对：系统通过语音自动校验当前界面数据。

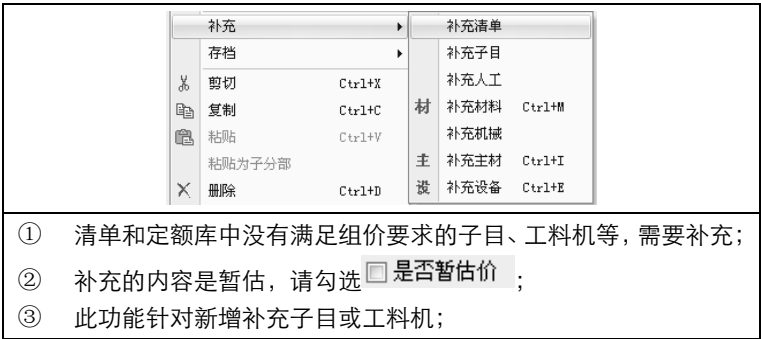
2.右键功能如下：

(1)插入：



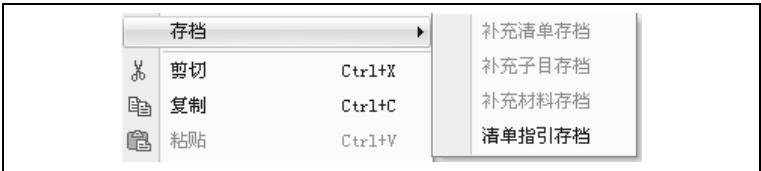
- ①在当前选中行的后面插入；
- ②可以插入分部、子分部、清单、定额；

(2)补充：



- ① 清单和定额库中没有满足组价要求的子目、工料机，需要补充；
- ② 补充的内容是暂估，请勾选 ☐ 是否暂估价；
- ③ 此功能针对新增补充子目或工料机；

(3)存档：



- ①用以保存用户补充的清单、子目、材料、清单指引；

②此功能是将当前的定额子目保存为当前清单项的指引；

(4)系数调整：详见“子目系数调整”；

(5)主材设置：

主材设置

强制修改清单编号

强制修改综合单价

重置补充主材/设备编号

提取清单名称为主材

提取定额名称为主材

①补充的主材、设备编号按顺序重新编排，如主材编号为：ZC-1,2, 3，设备编号为：SB-1、SB-2..

②在当前清单项下面补充一条主材，主材名称、单位和数量和清单相同；

(6)删除编号中“[换]”：

删除编号中的“【换】”

将定额编号中的“换”字删除；

(7) 强制修改清单编号：

强制修改清单编号

①分部分项清单编号默认是只读的，为了满足招投标中一些特殊要求，增加了此功能；

②选择该功能后，可以手动修改清单编号，手动修改清单编码可能存在以下几个问题：1、清单编码不符合清单规范要求；2、存在重复的清单编码；3、编码紊乱；所以使用该功能要慎重、仔细；

(8) 强制修改综合单价/定额单价：

强制修改综合单价、强制修改定额单价

①在分部分项页面，清单行右击有“强制修改综合单价”选项，定额行右击有“强制修改定额单价”选项；

②在分部分项界面，鼠标定位在清单行（含补充清单、措施项目的清单组价行），单击鼠标右键，在弹出的快捷菜单中执行“强制修改综合单价”功能，系统弹出“强制修改综合单价”窗口；

③输入调整后的综合单价,确定后，清单综合单价强制修改为调整后的综合单价；点击取消，则取消“强制修改综合单价”功能；

④在弹出的“强制修改综合单价”窗口，综合单价调整部分的费用按以下办法处理：1、分摊到子目工程量；2、分摊到工料机含量；调整后综合单价/调整前综合单价=调整系数，调整系数*子目工程量或调整系数*工料机含量；

⑤强制修改定额单价方法同上；

(9)导入 Excel:

 导入Excel

导入 Excel 格式的清单文件；

(10)冻结窗格:

冻结窗口

将录清单/定额界面某一列的窗格固定，方便右拉查看；

(11)页面设置:

在界面中右键选择【页面设置】，弹出页面设置窗口，如图 4-67，设置分部分项界面的显示列及列宽等。



图 4-67

二、清单录入

1.清单项目设置

工程量清单编制，清单项目设置有多种方法，下面分类介绍。

1) 清单项目导入

现在清单报价过程中，对于投标工程，通常都有 Excel 格式的招标文件，通过 Excel 导入功能导入招标文件；点击菜单栏的“导入 Excel”按钮，弹出“导入 Excel”窗口，如图 4-68 所示：



图 4-68

点“”按钮打开“选择导入的清单 Excel 文件”窗口，选择导入文件，确定后，Excel 文件内容在左侧列表中显示出来，按照左侧的内容设定好右侧对应数据项，如导入文件含有分部内容，按照右边类别按钮，对应设置各数据行，确定后，就会将 Excel 内容导入到分部分项清单列表中。

2) 直接录入

在“分部分项”界面中的“编号”列中直接输入清单编码的前九位（注：有些清单规范有差异，按照具体要求执行）软件自动根据当前工程情况，完成清单后三位编制。

注：分部分项工程量清单编码（非补充清单）以 12 位阿拉伯数字表示，前 9 位为全国统一编码，后 3 位是清单项目顺序编码，根据设置的清单项目顺序编制。

3) 查询录入

清单项目的查询录入分为两种方式，操作简单方便，也可以根据不同需要，实现快速的查找，然后选择录入。

①双击清单项目编制区域中的“编号”单元格后，弹出“查询”窗口，双击相应的清单项目即可完成录入。如图 4-69 所示：



图 4-69

- ③ 看属性窗口中的【查询】功能，或者单击菜单栏上【查询窗口】--【清单查询】按钮，选择好对应专业，双击选择清单项。如图 4-70 所示：



图 4-70

③在上面的“清单查询”窗口中，如果需要查看全部清单，只要点击下方的“全部”的单选框即可。上述操作只有显示的清单项目不同，其它的显示和上面的界面显示完全一样。

4)复制、粘贴

对于工程内容相同或类似的清单组价项目，可以通过复制、粘贴，拷贝不同清单工程文件或同一文工程件内的不同部分的内容，实现快速编制。其操作方法如下，即先选中要复制的第一条清单项目，然后按住 shift 键并同时用鼠标点击需要复制的最后一项清单项目（选择复制内容时候，注意选择内容的层次结构是从高到低选择，如先分部后清单，然后定额子目，否则复制按钮功能失效）。

按组合键“Ctrl+C”（复制）或者点左面边框上的复制按钮，或者是点击鼠标右键选择“复制行，切换到需要粘贴的地方，点粘贴按钮，或按组合键“Ctrl+V”（粘贴）或者是点击鼠标右键选择“粘贴行”，就完成清单项目的拷贝。

注：

- ① 顶行、单元格处于编辑状态时不能行复制；

- ② 没有选中行不能用；
- ③ 软件保存、计算、数据刷新过程中不能复制；
- ④ 当前焦点行和复制内容顶行类别不匹配时候不能粘贴；
- ⑤ 粘贴数据来源不一致不允许粘贴，如计价模式不同、地区不同；

5) 补充清单项目

当现有的清单项目满足不了编制要求，就需要补充清单项目。插入空的清单项目行，直接录入清单项目的编号或者右键选择“补充”→“补充清单”，会弹出补充清单的窗口如图 4-71，输入相应的名称、单位、数量等信息，将窗口所列各项内容逐项设置完整，注意补充清单的工作内容、项目特征等内容编制，可以参考相似的清单项，通过清单查询，找到类似清单项后，双击清单，即可将项目特征等内容复制到补充清单中。



图 4-71

2. 清单项目组价（定额子目、工料机编制）

1) 定额子目录入：

① 指引窗口选择录入

清单项目下面如含有清单指引，点击工作内容编号列的 ▾ 按钮，弹出该清单项目的指引窗口，勾选需要添加的定额编号前的复选框，点击确定，即可添加定额子目。如图 4-72 所示：

0101001001

清

平整场地

m2

1

1

	选择	编号	名称
1	☐	1-1	平整场地 人工
2	☐	1-2	平整场地 机械
3	☐	1-3	平整场地 场地碾压
4	☐	1-4	平整场地 原土打夯

定额全选

取消选择

删除指引

确定

图 4-72

②直接录入

在清单下插入一条定额行，在定额子目编号栏，直接输入定额子目编号。

③查询录入

将鼠标定位于定额行的编号栏，在下方属性窗口的查询窗口，选择对应的清单，在右侧列表，找到对应定额子目，双击定额子目录入定额。如图 4-73 所示：

工程名称: 定额编号: 人材机来源:

工程费用项目清单规范 (GB13)

定额子目: (选择定额)

1 土石方工程

2 地基处理与边坡支护工程

3 砌筑工程

4 砌筑工程

5 混凝土及钢筋混凝土工程

6 金属结构工程

7 门窗工程

8 装饰装修工程

9 油漆工程

10 防腐、隔热、保温工程

11 其他工程

定额子目

编号

项目名称

单位

1 0101001001 平整场地 m2

2 0101001002 挖一般土方 m3

3 0101001003 挖沟槽土方 m3

4 0101001004 挖基坑土方 m3

5 0101001005 挖土方 m3

6 0101001006 挖土方 m3

7 0101001007 挖土方 m3

8 0101001008 挖一般土方 m3

9 0101001009 挖沟槽土方 m3

10 0101001010 挖基坑土方 m3

11 0101001011 挖土方 m3

12 0101001012 挖土方 m3

13 0101001013 挖土方 m3

清单索引

工作内容

项目特征

工程量计算规则

1 1-1 平整场地 人工

2 1-2 平整场地 机械

3 1-3 平整场地 场地碾压

4 1-4 平整场地 原土打夯

图 4-73

2)工程量编制：

工程量设定也有多种方法，直接录入数值、计算公式、计算表达式（还可在报表中生成工程量计算表达式报表）；软件自带了很多常用的计算公式，包括面积、体积、及其它公式。点击菜单栏上 **abc-图形公式** 按钮打开如图 4-74 所示的公式计算窗口。



图 4-74

三、属性编辑区

【子目工料机】点击清单行时显示该清单下定额子目所有工料机，如图 4-75；点击定额行时显示该定额子目所有工料机及调整工料机含量、单价、修改工料机名称、类别、子目换算、工料机添加、删除等操作。如图 4-76 所示：

查 询	子目工料机	单价构成	标准换算	计算公式	项目特征	用户清单	关联项目		
①	编号	类别 /	名称	规格	单位	含量	数量	预算价	预算价合计
1	[1-23070001]	人	综合工日		工日	0.007	0.07	74.3	5.2
2	[1-53070001]	人	综合工日		工日	0.032	0.32	74.3	23.78
3	[1-43070001]	人	综合工日		工日	0.167	1.67	74.3	124.08
4	[1-2100021]	材	柴油		kg	0.0382	0.382	8.98	3.43
5	[1-6100021]	材	柴油		kg	0.1951	1.951	8.98	17.52
6	[1-23040023]	机	其他机具费		元	0.02	0.2	1	0.2
7	[1-23000074]	机	推土机 综合		台班	0.0007	0.007	452.7	3.17
8	[1-53040023]	机	其他机具费		元	0.1	1	1	1
9	[1-53000531]	机	电动打桩机		台班	0.0041	0.041	221.2	9.07
10	[1-63040023]	机	其他机具费		元	0.5	5	1	5
11	[1-63000289]	机	自卸汽车 15t	15t	台班	0.0028	0.028	532.9	14.92
12	[1-63000281]	机	履带式单斗挖土机 1.0m3	1.0m3	台班	0.0005	0.005	914	4.57
13	[1-63000074]	机	推土机 综合		台班	0.0002	0.002	452.7	0.91

图 4-75

查 询																			
子目工料机																			
单价构成		标准换算		计算公式		项目特征		用户清单		关联项目									
①		编号		类别 /		名称		规格		单位		含量		数量		预算价		预算价合计	
1		670001		人		综合工日				工日		0.167		1.67		74.3		124.08	
2		100321		材		柴油				kg		0.1951		1.951		8.98		17.52	
3		940023		机		其他机具费				元		0.5		5		1		5	
4		600289		机		自卸汽车 15t		15t		台班		0.0028		0.028		532.9		14.92	
5		600281		机		履带式单斗挖土机 1.0m³		1.0m³		台班		0.0005		0.005		914		4.57	
6		600074		机		推土机 综合				台班		0.0002		0.002		452.7		0.91	

图 4-76

【单价构成】用于显示清单项目或定额子目综合单价费用组成明细项目。如图 4-77 所

示：

查 询	子目工料机	单价构成	标准换算	计算公式	项目特征	用户清单	关联项目	
1	编号	费用名称	计算基数	费率 (%)	单价	合价	取费说明	备注
1	1	直接费	H2+H4	100	16.7	167	人工费+材料费+机	
2	2	人工费	BZF	100	12.41	124.1	人工费	
3	3	材料费	CLF+ZCF+SBF	100	1.75	17.5	材料费+主材费+设	
4	4	机械费	JTF	100	2.54	25.4	机械费	
5	5	管理费	H1	7.83	1.31	13.1	直接费	
5.1	5.1	其中：现场管理费	H1	3.41	0.57	5.7	直接费	
5.1.1	5.1.1	其中：工程质量检测	H1	0.41	0.07	0.7	直接费	
6	6	利润	H1+H5	7	1.26	12.6	直接费+管理费	
9	7	综合成本	H1+H5+H6	100	19.27	192.7	直接费+管理费+利	

图 4-77

【标准换算】显示、设置当前定额的换算内容。如图 4-78 所示：

总说明 / 单价构成 / 分部换算 / 换算项目 / 其他项目 / 工料机换算 / 费用文件 / 备注											
展开 / 清单整理 / 上移 / 下移 / 查看窗口 / 多数据整理 / 导入Excel / 查找 / 查看控制											
序	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
号	编 号	类 别	名 称	单 位	工程 量 表 达 式	工 程 量	单 价	合 价	综 合 单 价	综 合 合 价	人 工 合 价
1	1	1	直接工程	1	1	10	177.39	1773.9	204.67	2046.7	415.9
2	2	1	平整场地	m ²	10	10	1.21	12.1	1.99	19.9	5.2
3	3	1	平整场地 打钎机械	m ²	10	10	3.39	33.9	3.92	39.2	23.6
4	4	1	挖一般土方 运距<1km以内	m ³	10	10	16.7	167	19.27	192.7	124.1
5	5	1	挖一般土方 运距1km以内	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
6	6	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
7	7	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
8	8	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
9	9	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
10	10	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
11	11	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
12	12	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
13	13	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
14	14	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
15	15	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
16	16	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
17	17	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
18	18	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
19	19	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
20	20	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
21	21	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
22	22	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
23	23	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
24	24	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
25	25	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
26	26	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
27	27	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
28	28	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
29	29	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
30	30	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
31	31	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
32	32	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
33	33	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
34	34	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
35	35	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
36	36	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
37	37	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
38	38	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
39	39	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
40	40	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
41	41	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
42	42	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
43	43	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
44	44	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
45	45	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
46	46	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
47	47	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
48	48	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
49	49	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
50	50	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
51	51	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
52	52	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
53	53	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
54	54	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
55	55	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
56	56	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
57	57	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
58	58	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
59	59	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
60	60	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
61	61	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
62	62	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
63	63	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
64	64	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
65	65	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
66	66	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
67	67	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
68	68	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
69	69	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
70	70	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
71	71	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
72	72	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
73	73	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
74	74	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
75	75	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
76	76	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
77	77	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
78	78	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
79	79	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
80	80	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
81	81	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
82	82	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
83	83	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
84	84	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
85	85	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
86	86	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
87	87	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
88	88	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
89	89	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
90	90	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
91	91	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
92	92	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
93	93	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
94	94	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
95	95	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
96	96	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
97	97	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
98	98	1	挖一般土方 运距1km以外	m ³	10	10	15.88	158.8	17.83	178.3	110.2
99	99	1									

总说明 单价构成 分部分项 措施项目 其他项目 工料机统计 费用文件 报表										
展开 折叠 清单整理 上移 下移 查询窗口 系数调整 导入Excel 查找 语音校对										
清单	序号	名称	单位	工程量表达式	工程量	含量	单价	合价	综合单价	
1	010101001001	平整场地	m2	10*415*6	70	1	177.39	12417.3	204.67	
2	1-2	平整场地 机械	m2	10*415*6	70	1	1.21	84.7	1.39	
3	1-5	平整场地 打钎拍底	m2	10*415*6	70	1	3.39	237.3	3.92	
4	1-6	挖一般土方 运距1km以内	m3	10*415*6	70	1	16.7	1169	19.27	
5	2-4(换)	地基处理 地基强夯、夯击遍数 五遍 夯	m2	10*415*6	70	1	156.09	10926.3	180.09	
6							0	0	0	

序号	计算说明	表达式	计算结果	计入合计
1		10*415*6	70.0000	☐
2		10*415*6	0.0000	☒
3			0.0000	☐
4			0.0000	☐

图 4-80

【项目特征】每个清单项目，都有具体的特征内容，其编制窗口如图 4-81 所示：

特征

特征值

是否输出

1 基础名称

☐

2 基础直径

☐

3 基础长度

☐

特征内容在清单表中显示格式

窗口显示内容：项目特征

编辑特征

清单正标题添加内容显示格式

名称显示内容：项目特征

特征值显示方式：项目特征

序号显示方式：序号选项：1

显示范围

☒ 按行 ☐ 按号 ☐ 按号

全选 全不选

更新 全部更新 取消

图 4-81

在“特征内容”左侧空白处右击选择“插入”，输入特征名称、设置特征值，显示内容自动以特征名称加特征值形式体现出来。

通常特征值内容和工作内容不显示在清单名称中的，如果需要，可以将任一项或两项通过更新按钮，添加到清单名称中，更新顺序按照设定顺序添加。设置位置在图 4-81 右侧。

【用户清单】查看、加载、保存用户补充的清单，选择用户清单项目后，双击当前清单项，将清单及组价内容加载到分部分项清单中。如图 4-82 所示：

清单列表

选择清单号 清单名称 单位

另存用户清单 删除用户清单 选择用户清单文件 查看用户清单文件 查看用户清单文件 查看用户清单文件

查看 显示全部

清单详细编辑

清单编号 清单名称 单位 工程量 单位 单价

图 4-82

【关联项目】显示与当前定额相关联的定额子目。如图 4-85 所示：

总说明 单价构成 分部分项 措施项目 其他项目 工料机统计 费用文件 报表											
展开/折叠 清单浏览 上一步 下一步 查询窗口 系数调整 导入Excel 查找 语言校对											
序号	编号	类别	名称	单位	工程量表达式	工程量	含量	单价	合价	综合单价	综合合价
1	010501002001	混凝土	带形基础	m3	1	1	1	4750.4	4750.4	5480.92	5480.92
2	010501002001	混凝土	带形基础	m3	1	1	1	4750.4	4750.4	5480.92	5480.92
3	010501002001	混凝土	带形基础	m3	1	1	1	4750.4	4750.4	5480.92	5480.92
4	010501002001	混凝土	带形基础	m3	1	1	1	4750.4	4750.4	5480.92	5480.92
5	010501002001	混凝土	带形基础	m3	1	1	1	4750.4	4750.4	5480.92	5480.92

图 4-83

四、标准换算及子目系数调整

1.在【分部分项】界面，录入可以进行换算的定额子目时，自动带出换算信息窗口（如果不需要自动弹出，可以在换算信息窗口下方或者参数设置页面将定额和换算同步录入勾去掉），如图 4-84 所示：

换算列表

1 设计为坡度 > 22°

2 实际厚度

3 胶粘砂浆 DEA

换算内容

40

胶粘砂浆 DEA | 400041

调整明细

870001*1.079

条件过滤：

水泥砂浆

混合砂浆

其他灰浆

水泥石碴（豆石）浆

砌筑砂浆

石灰砂浆

水泥浆

特种砂浆

预拌砂浆

定额和换算同步录入

确定

取消

图 4-84

也可以对已经录入的带换算信息的定额子目进行换算处理。以建筑装饰定额为例，选中含有砂浆的定额子目，点击属性编辑窗口中的【标准换算】按钮，在该窗口下对换算内容进行调整，选择工程需要的水泥砂浆类型，选择完成后即可将对应材料换算过来。如图 4-85 所示：

数据源	单件构成	分解项	建账项目	其他项目	工程材料表	领用文件	备注						
上展列	清单整理	上标	下标	量纲说明	多取说明	备注	设备材料						
序号	编号	类别	名称	工程量表示式	工程量	含量	单价	合价	综合单价	综合合价	人工合价	材料合价	机械合价
1	010501002001	沟	普通沟渠		1	1	5392.62	5392.62	6221.9	6221.9	353.85	4968.05	145.85
2	010501002001	沟	普通沟渠		1	1	453.1	453.1	622.58	622.58	39.86	422.72	1.55
3	010501002001	沟	普通沟渠		1	1	454.45	454.45	624.43	624.43	39.87	422.57	1.55
4	010501002001	沟	普通沟渠		1	1	37.02	37.02	42.71	42.71	2.39	34.55	6.1
5	010501002001	沟	普通沟渠		1	1	152.1	152.1	175.49	175.49	12.61	166.28	72.1
6	010501002001	沟	普通沟渠		1	1	6258.46	6258.46	4813.55	4813.55	246.54	3944.42	87.23
7	17-45	沟	普通沟渠		1	1	37.2	37.2	42.92	42.92	22.5	19.87	3.63

数据源

单件构成

分解项

建账项目

其他项目

工程材料表

领用文件

备注

1

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

5392.62

5392.62

6221.9

6221.9

353.85

4968.05

145.85

2

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

453.1

453.1

622.58

622.58

39.86

422.72

1.55

3

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

454.45

454.45

624.43

624.43

39.87

422.57

1.55

4

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

37.02

37.02

42.71

42.71

2.39

34.55

6.1

5

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

152.1

152.1

175.49

175.49

12.61

166.28

72.1

6

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

6258.46

6258.46

4813.55

4813.55

246.54

3944.42

87.23

7

17-45

沟

普通沟渠

1

1

37.2

37.2

42.92

42.92

22.5

19.87

3.63

1

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

5392.62

5392.62

6221.9

6221.9

353.85

4968.05

145.85

2

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

453.1

453.1

622.58

622.58

39.86

422.72

1.55

3

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

454.45

454.45

624.43

624.43

39.87

422.57

1.55

4

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

37.02

37.02

42.71

42.71

2.39

34.55

6.1

5

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

152.1

152.1

175.49

175.49

12.61

166.28

72.1

6

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

6258.46

6258.46

4813.55

4813.55

246.54

3944.42

87.23

7

17-45

沟

普通沟渠

1

1

37.2

37.2

42.92

42.92

22.5

19.87

3.63

1

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

5392.62

5392.62

6221.9

6221.9

353.85

4968.05

145.85

2

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

453.1

453.1

622.58

622.58

39.86

422.72

1.55

3

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

454.45

454.45

624.43

624.43

39.87

422.57

1.55

4

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

37.02

37.02

42.71

42.71

2.39

34.55

6.1

5

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

152.1

152.1

175.49

175.49

12.61

166.28

72.1

6

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

6258.46

6258.46

4813.55

4813.55

246.54

3944.42

87.23

7

17-45

沟

普通沟渠

1

1

37.2

37.2

42.92

42.92

22.5

19.87

3.63

1

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

5392.62

5392.62

6221.9

6221.9

353.85

4968.05

145.85

2

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

453.1

453.1

622.58

622.58

39.86

422.72

1.55

3

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

454.45

454.45

624.43

624.43

39.87

422.57

1.55

4

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

37.02

37.02

42.71

42.71

2.39

34.55

6.1

5

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

152.1

152.1

175.49

175.49

12.61

166.28

72.1

6

010501002001

沟

普通沟渠

1

1

6258.46

6258.46

4813.55

4813.55

246.54

3944.42

87.23

7

17-45

沟

普通沟渠

1

1

37.2

37.2

42.92

42.92

22.5

19.87

3.63

图 4-85

2.系数调整功能由“系数调整”和“取消系数”调整两项组成；系数调整功能按钮显示在菜单栏和分部分项界面的右键快捷菜单中。在工程造价编制过程中，由于工程特征和工艺做法不同，需要对工料机或定额按系数进行调整，此时直接调用这两个功能即可。

操作说明：

需要对清单、定额中的人材机，或者整个子目做系数调整时，选中该定额子目，点击工具栏【系数调整】按钮或单击鼠标右键选择【系数调整】功能，软件弹出“系数调整”窗口，按照具体要求选择单个节点或者全部节点进行系数调整，也可以对定额中的人工、材料、机械等做系数调整。如图 4-86 所示：

系数调整

调整范围

☒ 选中节点

☐ 全部节点

☐ 系数值作用到相同子目

调整种类 (含量调整)

人工: 材料: 机械:

主材: 设备: 其他:

全部工料机

☐ 工料机含量 系数:

工程量系数

☐ 工程量系数调整 系数:

调整筛选条件

☒ 甲供材料不参与调整

☒ 暂估人材机不参与调整

☒ 节点名称添加系数信息

确定

取消

图 4-86

当需要取消系数调整时, 点击工具栏【系数调整】按钮或单击鼠标右键选择【系数调整】功能中的【取消系数调整】, 软件弹出“系数调整”窗口, 按照具体要求选择调整范围和取消类别, 选好之后点击确定即可。如图 4-87 所示:



图 4-87

五、未计价材料询价

在录入定额子目时，如果当前定额含有未计价材料（主材、设备或已经做标识的材料），软件弹出“未计价材料询价”窗口，对上述材料进行询价，如图 4-88 所示：

如果不需要此项功能，可以在该窗口右下方勾选“不再继续询价”或者在参数设置窗口去掉“未计价材料自动询价”勾选。



图 4-88

六、混凝土子目钢筋模板自动关联

在混凝土子目组价时，通常涉及钢筋和模板类型子目，在套混凝土定额组价时候，软件通常会将对应的钢筋、模板内容带出，填写好各类数据，确定后，钢筋子目带到定额子目下面，模板一般关联到措施项目里面。如图 4-89 所示：



图 4-89

七、安装工程保温刷漆关联

通风空调和管道安装等专业涉及到防腐保护等工作内容时候，软件将对应的保温、刷漆、防腐保护等内容关联带出，按照设置窗口的要求，逐个选择设置系数，确定后检查对应的关联项即可。如图 4-90 所示：

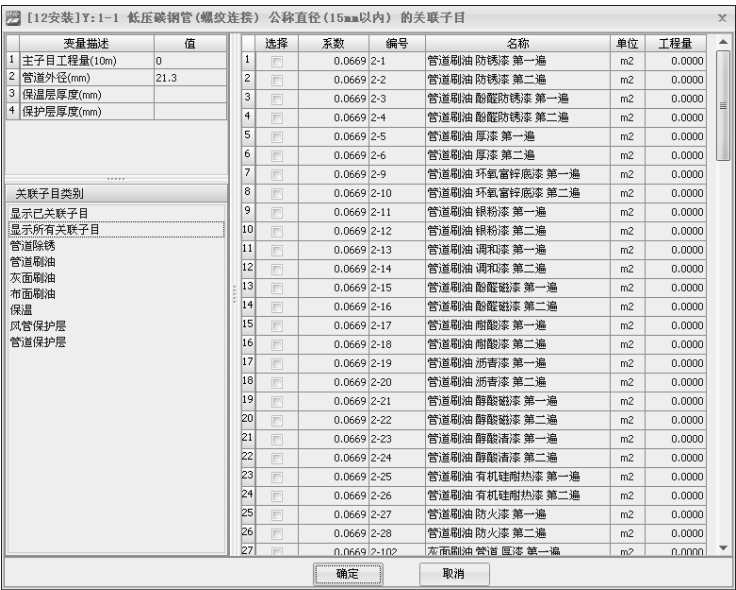


图 4-90

4.3.2.2.6 措施项目编制

一、菜单栏及右键功能展示

1.措施项目界面菜单栏主要图标及对应功能如下：



- (1)模板载入：装载费用文件；
- (2)模板另存：措施费用模板保存；
- (3)查询窗口：查询清单、定额、人材机；
- (4)插入措施项：插入措施项目行；
- (5)查找：根据编号、名称、单位等进行查找和替换。

2.右键功能参考分部分项右键。

二、措施项目编制

措施项目界面由措施项目编制窗口（上面）和属性窗口（下面）组成。如图 4-91 所示：



图 4-91

措施项目类别有六项，分别为清单组价、费用项目、清单项目、实物量组价、措施项目（子措施组价项）和定额组价项目。

(1) 清单组价项，本身是清单项目，在项目下面直接录入定额进行组价即可，功能类似定额组价；

(2) 费用项目是通过计算基数和费率计算费用的项目，以“项”为计量单位，“计算基数”是项目的计算基础。例如：以预算价材料费的 7%作为“垂直运输费”，我们将“垂直运输工程”的类别改为费用项目，点击“垂直运输工程”的“计算基数”列，填写基数

变量为“ST_SCCLF”，或者双击下面【费用代码】中的“预算价材料费”，然后修改费率为“7”即可。关于计算基数的费用代码，参见费用代码表，如图 4-92 所示：

查	询	子目工料机	单价构成	标准换算	计算公式	措施费用设置	项目特征	费率代码	费率信息	关联项目
							代码名称	变量代码	变量值	
☒ 分部分项							1 工程量清单合计	ST_ZHJQ	20078.97	
☒ 措施项目							2 预算价直接费	ST_DZJF	17401.02	
							3 市场价直接费	ST_SCZJF	17401.02	
							4 分部分项未计费用项目直接费	ST_WJFZJF	0.00	
							5 预算价人工费	ST_DEBGF	6876.00	
							6 市场价人工费	ST_SCBGF	6876.00	
							7 分部分项未计费用项目人工费	ST_WJFBGF	0.00	
							8 预算价材料费	ST_DBCLF	8761.59	
							9 市场价材料费	ST_SCLFL	8761.59	
							10 分部分项未计费用项目材料费	ST_WJCILF	0.00	
							11 预算价机械费	ST_DBXJF	1763.43	
							12 市场价机械费	ST_SCXJF	1763.43	
							13 分部分项未计费用项目机械费	ST_WJFXJF	0.00	
							14 主材费	ST_ZCF	0.00	
							15 分部分项未计费用项目材料费	ST_WJFCZF	0.00	

图 4-92

“费用项目”的费用计算办法：选中类别为“费用项目”的费用行，查看下方的【单价组成】窗口，按照工程要求设置基数和费率。图 4-93 所示：

总说明

单价构成

分部分项

其他项目

工料机汇总表

费用文件

报表

模板载入

模板另存

上移

下移

查询窗口

插入措施项

查找

序	1	编号	名称	类别	单位	工程量	计算基数	费率	单价	合价	综合单价	综合合价	人工合价
编	2		措施项目	项		1						0	
号	3		房屋建筑与装饰工程	项		1						0	
定	4	011704001001	超高施工增加	清	项	1			0	0	0	0	0
额	5	011707001001	安全文明施工	清	项	1			0	0	0	0	0
计	6	011707002001	夜间施工	费用项目	项	1		100	0	0	0	0	0
算	7	011706003001	非夜间施工照明	费用项目	项	1		100	0	0	0	0	0
电	8	011707004001	二次搬运	费用项目	项	1		100	0	0	0	0	0
算	9	011707005001	冬雨季施工	费用项目	项	1		100	0	0	0	0	0
其	10	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	费用项目	项	1		100	0	0	0	0	0
他		011707007001	已完工程及设备保护	费用项目	项	1		100	0	0	0	0	0

查 询

子目工料机

单价构成

标准换算

计算公式

措施费用设置

项目特征

费用代码

费率信息

关联项目

	1	编号	费用名称	计算基数	费率(%)	单价	合价	取费说明	备注
载入模板	2	1	计算基数	X1	100	0	0		
	2	2	人工费	X1	100	0	0		
	3	3	材料费	X1	0	0	0		
	4	4	机械费	X1	0	0	0		
	5	5	管理费	X1	0	0	0		
	6	6	利润	X1+X5	0	0	0		
插入	7	7	综合单价	X1+X5+X6	100	0	0		

图 4-93

(3) 清单项目即由清单组价项组成的项目，类别是项目，组价方式和分部类似，在其下面套清单然后进行组价；适用于费用大项下面分类组价的内容，如模板组价，清单项目是模板，下面由具体的模板部位按清单分类逐项组价，然后汇总生成清单项目的价格。如图 4-94 所示：



图 4-94

(4) 实物量组价：按工料机明细进行组价的项目，点击确定，如图 4-95 所示：

选中实物量组价的措施项行时，可以通过点击菜单栏的【实物量明细】查看该措施项明细。

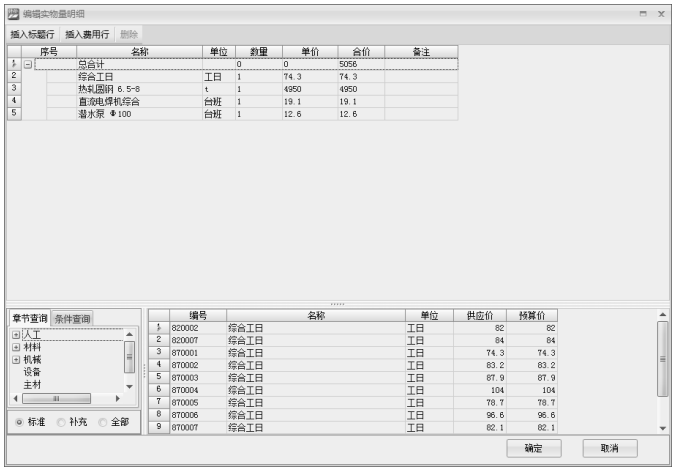


图 4-95

(5) 措施项目，和清单项目类似，有多项子措施项目进行组价的项目内容，例如某些地区，冬雨季施工下又存在冬季施工和雨季施工，此时应把冬雨季施工类别改为“措施项目”，然后插入子级的措施项目，进行取费基数和费率的设置后，即可得到冬雨季施工费的价格。如图 4-96：

信息窗 单价构成 分部分解 措施项目 其他项目 材料费计算 费用文件 查看													
查看输入：措施费分：查看窗口：输入措施费：查看													
序	号	名称	单位	工程量	计算基数	费率	单价	合价	综合单价	综合合价	人工合价	材料合价	管理费
1	01170401001	砌筑工程	项	1									
2	01170401001	砌筑工程	项	1									
3	01170401001	砌筑工程	项	1									
4	01170401001	砌筑工程	项	1									
5	01170401001	砌筑工程	项	1									
6	01170401001	砌筑工程	项	1									
7	01170401001	砌筑工程	项	1									
8	01170401001	砌筑工程	项	1									
9	01170401001	砌筑工程	项	1									
10	01170401001	砌筑工程	项	1									
11	01170401001	砌筑工程	项	1									
12	01170401001	砌筑工程	项	1									

图 4-96

(6) 定额组价项：在该类型项目下，直接套定额或工料机进行组价的项目，类似定额组价下的分部功能。如图 4-97 所示：

信息窗 单价构成 分部分解 措施项目 其他项目 材料费计算 费用文件 查看													
查看输入：措施费分：查看窗口：输入措施费：查看													
序	号	名称	单位	工程量	计算基数	费率	单价	合价	综合单价	综合合价	人工合价	材料合价	管理费
1	01170401001	砌筑工程	项	1									
2	01170401001	砌筑工程	项	1									
3	01170401001	砌筑工程	项	1									
4	01170401001	砌筑工程	项	1									
5	01170401001	砌筑工程	项	1									
6	01170401001	砌筑工程	项	1									
7	01170401001	砌筑工程	项	1									
8	01170401001	砌筑工程	项	1									
9	01170401001	砌筑工程	项	1									
10	01170401001	砌筑工程	项	1									
11	01170401001	砌筑工程	项	1									
12	01170401001	砌筑工程	项	1									
13	01170401001	砌筑工程	项	1									
14	01170401001	砌筑工程	项	1									
15	01170401001	砌筑工程	项	1									

图 4-97

三、措施项目属性

- (1) 措施项目下方的【查询】、【子目工料机】、【标准换算】、【说明信息】、【计算公式】、【项目特征】、【关联项目】功能同分部分项；
- (2) 【单价构成】查看类别为清单组价项目、定额组价项目及费用项目的费用组成明细；
- (3) 【措施费用设置】设置百分比类型定额计算基数计取范围、存放位置和计取分类等内容；

- (4) **【费用代码】** 查看分部分项和措施项目计算出的费用代码列表；
- (5) **【费率信息】** 查看当前地区的费率信息。

4.3.2.2.7 其他项目

一、菜单栏及右键功能展示

- 1.其他项目界面菜单栏主要图标及对应功能如下:

插入费用行 删除 保存为模板 载入模板

- (1)插入费用行：当前费用中插入费用行；
- (2)删除：删除当前费用中费用行；
- (3)保存为模板：将当前费用表内容保存到默认模板中；
- (4)载入模板：装载入其它费用模板。

- 2.右键功能同菜单栏。

二、其他项目属性窗口

【费用代码】、【费率信息】功能同措施项目界面。

4.3.2.2.8 工料机统计

一、工料机统计

对工程中使用的人工、材料、机械、主材、设备、其他等内容进行汇总和统计。如图 4-98 所示:

可以根据左侧的类型列表查看对应的内容，在右侧列表对部分字段进行编辑和调整，软件根据各项数据调整内容自动更新整个工程文件。

[illegible]

图 4-98

二、信息价格的下载

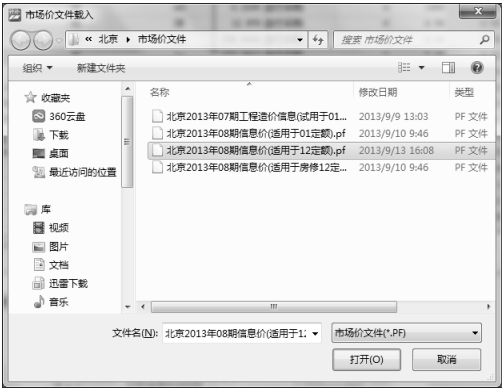
可以登陆筑业公司的信息价网站 <http://xxj.yusuan.com> 或点击菜单栏

下载市场价文件 直接链接到信息价网站，下载相关信息价安装包，信息价文件安装完成后，

在“工料机汇总”界面点击**【市场价文件装载】**选用该信息价文件。

三、市场价加载

在菜单栏上点击**市场价文件装载**按钮，软件弹出“市场价文件载入”窗口，如图 4-99 所示。



如图 4-99

选择信息价文件，点击**【确定】**按钮，软件自动按照信息价材料编码和工程材料编码进行匹配，将可以匹配的条目市场价替换，替换后，软件自动计算各类费用，点击菜单栏**【信息价查询】**按钮还可以直接浏览装载的信息价。如图 4-100 所示：

某项信息价						
列表查询	条件查询	序号	名称	单位	预算价	市场价
▼ ▼ 北京2013年08期信息价(适用于12定额)		1. 0942003	冲墙垫圈 6	个	0.0000	0.2800
		2. 0942004	冲墙垫圈 8	个	0.0000	0.4600
		3. 0942005	冲墙垫圈 12	个	0.0000	0.8300
		4. 0942008	冲墙垫圈 16	个	0.0000	2.0700
		5. 0942001	镀锌冲墙垫圈 6	个	0.0000	0.2800
		6. 0942002	镀锌冲墙垫圈 8	个	0.0000	0.5000
		载入市场价文件 增加新条目 删除新条目 应用市场价				

如图 4-100

四、手动调价

点击市场价列，对应输入市场价，软件自动计算出价差新，并将记录的背景设置为灰色。如图 4-101 所示：

会说明 单价构成 分部分项 其他项目 工料机统计 费用文件 报表													
市场价文件列表 市场价存档 市场价导入Excel 显示列位信息 查找人材机 信息价查询 二次分析设置													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	全部工料机	编号	名称	类别	型号规格	单位	数量	供货方式	单价数量	预算价	市场价	结算价	价差
2	人工	综合工日	人	工日	0.478	自行采购	0	14.3	14.3	0	0	0	35
3	材料	综合工日	人	工日	0.077	自行采购	0	83.2	83.2	0	0	0	6
4	机械	彩色水泥瓦	材	m ²	1.03	自行采购	0	24.3	24.3	0	0	0	25
5	设备	彩色水泥瓦	材	块	0.29	自行采购	0	0.25	0.25	0	0	0	0
6	其他	彩色水泥瓦(运距)	材	m ²	1.03	自行采购	0	96	96	0	0	0	92
7	其他	镀锌方钢薄壁管挂瓦条 25	材	25×25×1.5	m	2.63	自行采购	0	9	10	0	1	23
8	人工	综合工日	人	工日	1.3389	自行采购	0	8.98	8.98	0	0	0	12
9	材料	其他材料费	材	元	11.43	自行采购	0	1	1	0	0	0	11
10	机械	综合工日	人	工日	2.0089	自行采购	0	6.21	6.21	0	0	0	12
11	设备	综合工日	人	工日	24.2178	自行采购	0	0.98	1.2	0	0.22	0	23
12	其他	综合工日	人	工日	0.0007	自行采购	0	452.7	452.7	0	0	0	0
13	材料	综合工日	人	工日	0.0048	自行采购	0	990.1	990	0	-2.1	0	4
14	机械	综合工日	人	工日	0.0007	自行采购	0	914	914	0	0	0	0
15	设备	综合工日	人	工日	0.0117	自行采购	0	532.9	532.9	0	0	0	9
16	其他	综合工日	人	工日	0.0004	自行采购	0	470.2	470.2	0	0	0	0
17	材料	综合工日	人	工日	3.8	自行采购	0	1	1	0	0	0	3
18	机械	综合工日	人	工日	2.47	自行采购	0	1	1	0	0	0	2

图 4-101

五、市场价存档

即将当前工程人、材、机的市场价以文件的形式保存至磁盘中，供以后编制使用。如图 4-102 所示：



图 4-102

六、新建工料机列表

特定情况下，要求将部分工料机单独汇总，即选择该功能。在左侧窗口，单击鼠标右键，选择【新建材料列表】，软件弹出“新建工料机列表”窗口，输入列表名称，列表编

号，选择所需要新建的人材机范围，点击【确定】按钮即可完成新建，如图 4-103 所示：



图 4-103

七、市场价导入 Excel

软件可以导入 Excel 格式的市场价文件；在导入市场价前，最好将 Excel 文件内容整理好，去掉空行和多余内容，然后再导入。

八、显示对应子目

若需要查看某工料机来源，选中该项，点击菜单栏【显示对应子目】或者鼠标右键选择【显示对应子目】，则将当前工料机的来源通过树形结构显示出来，此功能方便对工料机的来源和用量进行核对。如图 4-104 所示：



图 4-104

九、新建报表

如需单独输出某部分工料机内容，在左侧自建材料表内单击鼠标右键，选择“新建报表”功能，即可创建对应报表。如图 4-105 所示：

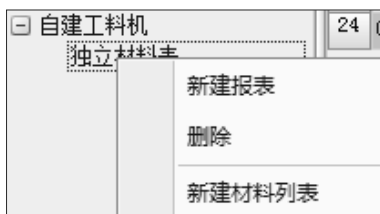


图 4-105

十、右键及其他功能同定额计价内容

4.3.2.2.9 费用文件

一、菜单栏及右键功能展示

1. 费用文件界面菜单栏主要图标及对应功能如下：



- (1)新建：新建费用文件；
- (2)属性：修改查看选中费用文件属性；
- (3)另存为：对当前费用文件进行另存；
- (4)文件装入：装入其它费用文件；
- (5)删除费用表：删除当前预算工程的费用文件；
- (6)取费设置：设置取费方式，详见“4.2.2.2.8 三取费方式设置”；
- (7)插入费用行：当前费用中插入费用行；
- (8)删除费用行：删除当前费用中费用行。

2. 右键功能如下：

- (1)【插入费用行】、【删除费用行】功能同菜单栏；
- (2)【设置合计行】将当前选中的行设为合计行；

二、修改费用文件

当需要对费用文件内容进行调整时，直接点击修改的单元格就可以编辑，对应取费基数所涉及的费用代码，在窗口的下方“查费用代码”窗口，选择所需的代码，双击即可将费用代码设置到取费基数列，如图 4-106，也可手动修改费用代码。

会算说明 单价构成 分部分项 措施项目 其他项目 工程概算 费用文件 报表											
新建 属性 另存为 文件输入 报表设置 输入费用行 报表费用行											
费用文件名称		费用名称		取费基数	费率(%)	取费说明	费用金额	合计	备注	费用类别	费用说明
1	一	分部分项工程费	27.2362	100	工程措施费合计		239.83				
2	1.1	其中：人工费	27.2362	100	市场人工费		24.90				
3	1.2	其中：材料费	27.2362	100	暂估材料费		0.00				
4	二	措施项目费	25.2362	100	措施项目费合计		73.48				
5	2.1	其中：人工费	25.2362	100	措施项目费中的人工费		17.88				
6	2.2	其中：安全文明施工费	25.2362	100	安全文明施工费		25.42				
7	2.3	其中：安全文明施工人工费	25.2362	100	安全文明施工人工费		17.88				
8	三	其他项目费	27.2362	3.41	其他项目费		0.00				
9	3.1	其中：企业管理费	27.2362	100	企业管理费		0.00				
10	3.2	其中：利润	27.2362	100	利润		0.00				
11	3.3	其中：人工费	27.2362	100	计日工人工费		0.00				
12	3.4	其中：专业工程暂估价	27.2362	100	专业工程暂估价		0.00				
13	3.5	其中：暂估价	27.2362	100	暂估价		0.00				
14	四	其他	27.2362	100	其他工程费及零星工程费		4.88			其他费	1
15	4.1	其中：专业工程暂估价	27.2362	100	专业工程暂估价		3.56			其他费	1.1
16	4.2	其他零星工程费	27.2362	100	其他零星工程费		1.32			其他费	1.2
17	五	税金	27.2362	3.48	分部分项工程费+措施项目费		11.07			税金	2
18	六	其他工程费	27.2362	100	分部分项工程费+措施项目费		329.90				
费用文件名称 费用文件名称											
2022年费用文件名称分部分项工程费+措施项目费+税金+其他工程费											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											
费用文件名称 费用文件名称											

一、项目信息

界面以列表形式体现，主要显示当前项目的基本信息如：建设单位、施工单位、监理单位等内容，还可以通过在界面右击选择添加项或者删除项。可以根据实际工程需要进行填写。如图 4-108 所示：

项目说明 项目管理 工料机汇总 报表			
项目特征	序号	名称	内容
	1	工程类别	
	2	工程编号	
	3	工程名称	
	4	建设单位	
	5	建设单位编码	
	6	施工单位	
	7	监理单位	
	8	项目经理	
	9	开工日期	
	10	竣工日期	
	11	合同工期	
	12	招标工期	
	13	编制人	
	14	审核日期	
	15	招标人（建设单位）	
	16	招标人编码	
	17	编制单位	
	18	编制单位编码	
	19	造价员	
	20	造价工程师编号	
	21	造价员姓名	
	22	造价工程师编号	
	23	审核人	
	24	审核人编号	
	25	审核单位	
	26	审核日期	
	27	招标人（施工单位）	
	28	招标人编码	
	29	招标单位	
	30	招标单位编码	
	31	预算编制	
	32	审核	

图 4-108

二、项目特征

界面以列表形式体现，主要显示当前项目的基本特征信息如：工程类型、基础类型、结构类型等内容，可以根据实际工程需要填写、添加、删除内容。如图 4-109 所示：

项目说明 项目管理 工料机汇总 报表			
项目信息 项目特征	序号	名称	内容
	1	工程类型	
	2	结构类型	
	3	基础类型	
	4	建筑层高	
	5	建筑层数	
	6	建筑特征	
	7	工程地址	
	8	建筑物层数	
	9	地上层数	
	10	地下层数	
	11	建筑物总高度(米)	
	12	首层高度(米)	
	13	所在区县	

图 4-109

4.3.2.3.3 项目管理

点击“项目管理”按钮，进入项目管理窗口。项目管理界面由左右两个窗口组成,左侧窗口为目录结构窗口和说明信息窗口,右侧窗口为费用明细窗口。如图 4-110 所示：

项目工程根据具体要求，可创建多个单项工程和子单项工程，类似预算书内创建的分部。在“项目管理”界面，可以通过菜单栏或者在左侧目录下单击鼠标右键，选择【添加单项工程】、【添加子单项工程】、【创建单位工程】、【添加单位工程】、【删除单位工程】、【删除单项工程】、【打开单位工程】、【单位工程导出】各项功能。

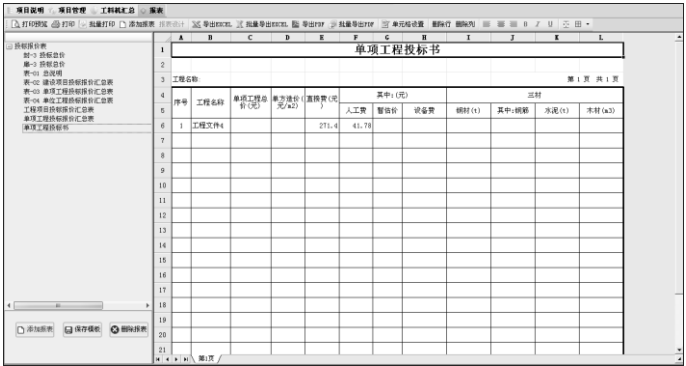


图 4-112

4.3.3 特别说明

在措施项目里，部分措施项是以百分比定额形式计取的，如各安全文明施工费和安装专业的脚手架搭拆费、高层增加费、系统调试费、超高费、有害增加费等各项费用等，下面就如何计取这类费用进行详细的讲解。

首先，点击措施项目属性窗口的【措施费用设置】，如图 4-113 所示：



图 4-113

当勾选措施费用定额或措施定额勾选后双击计算基数，弹出如图 4-114 的窗口，在这里设置百分比措施定额的计算范围，在“设置说明”中可以查看详细的设置信息：

算基数：以已选择范围内的清单项目按照相应的计算办法，统计出百分比定额的计算基础数据。

示位置：当前计取的措施费用子目保存的位置，通常保存在措施项目对应类别为“定额计价”、“清单”的措施项下面；特别提示：清单项目和子措施组价项目是不可以作为存

放节点的，需要此类项目下面对应设置好子项，在子项下才可以设置为保存位置。

③分组计取：当前措施费用需要按不同分部或不同类别内容分别计算时，点击“取费范围设置”，按照计算基数不同分别设置不同分组，就可以将措施费用按要求分别计算。

取值范围

17-230：安全文明施工费 建筑装饰工程 建筑面积 (m2) 20000以内 五环路以内

	编号	名称	类别	单位	计算基数	显示位置	分组记取
1		单位工程	项	项	☒	☐	
2	010501002001	带形基础	清	m3	☒	☐	1
3		措施项目	项		☐	☐	
4	☐	房屋建筑与装饰工程	部		☐	☐	1
5	011704001001	超高施工增加	清	项	☐	☐	1
6	011707001001	安全文明施工	清	项	☐	☐	1
7	021001002001	砌筑装饰用外脚手架	清	m2	☐	☐	1
8	021001006001	外檐油漆彩面用脚手架	清	m2	☐	☐	1

设置说明

确定

取消

图 4-114

第五章 获取技术支持

本公司致力于为用户提供丰富全面的软件产品支持。拥有完备的支持网络，有熟练掌握专业及产品知识的技术人员，帮助用户更好地使用软件。我公司可以通过电话、电子邮件、Internet、现场服务等多种方式为用户提供全面的 7x24 小时的售前、售后服务。同时，我公司还要求代理商也有能力为用户提供同样标准的服务，以此不仅能保证用户快速掌握、熟练使用，还保证了用户系统的安全性和稳定性。

5.1 中国本地支持

本公司拥有一支高素质的技术服务队伍。用户第一，是我方的一贯宗旨，作好用户服务工作是我方工作重点。我方的技术服务人员在各种技术领域具有全面丰富的专业知识和积累了丰富的服务经验。我公司还为用户提供多种咨询服务和现场的应用开发指导服务。

5.2 电话支持服务

用户碰到问题，可打电话与我方取得联系，进行垂询。我方将有专人通过电话提供如下各项服务：

1、对产品的了解咨询；2、在使用产品过程中的故障处理咨询；3、在使用产品过程使用技巧咨询；4、在不慎破坏系统后的再安装咨询等。本公司提供 24 小时电话和网络技术支持，为客户提供最满意的客户服务。我方会尽量及时在电话中帮助您解决问题，若当时不能马上解决，热线人员会记录贵公司或单位的名称、联系电话及联系人等，在得到解决方案后，立刻主动与您联系。

5.3 电子邮件热线服务

用户碰到问题，不便通过电话联系的情况下，我方为您提供了电子邮件服务。您可将电子邮件发到如下地址，我方将有专人接收您的邮件并及时做出解答。销售服务信箱：123@yusuan.com

5.4 Internet 服务

随着互联网的发展，给人们的工作、生活、学习带来的帮助越来越大。筑业软件客户遍及全国 31 个省、自治区、直辖市，还有部分国内的客户在国外使用软件，目前长途电话的资费还是比较贵，打长途电话咨询软件问题对很多客户来说还是不少的支出。在线网络服务是最好的选择，只要能上网就可以解决所有问题。中国工程预算网 (<http://www.yusuan.com>) 是筑业软件的门户网站，网站上及时发布最新软件、升级信息、行业资讯、软件下载等。



在线网络服务提供以下服务：

(1) 筑业软件技术支持

如果您在使用软件的过程中有问题，点击在线服务，与我们的工作人员交流，我们会第一时间为您解决。如果您的软件需要升级，请提供您的加密锁号，下载地址通过网络发送给您。

(2) 筑业软件售前咨询

如果您想购买我们的软件，您可以点击在线服务，我们的工作人员会为您购买软件做售前指导，让您买的舒心，用的放心，无后顾之忧。

(3) 筑业软件注册

如果您购买的软件没有注册，请点击在线服务，告知我们工作人员您提供的信息码，我们核查登记后会给您一个对应的注册码。

(4) 筑业软件其他服务

如果您现在做全国各地预算，对各地的预算定额不清楚也可以点在线服务；如果您在当地做外地的工程，有疑问可以点击在线服务。

如果您在使用我们的在线服务过程中，特别是在晚上，服务人员到您的回答比较慢，请您不要着急，这个时候服务人员比较忙，请您耐心等待，因为同时有很多人都在使用在线服务。我们的服务宗旨是一年 365 天 24 小时为客户提供在线网络和电话服务，同时我们开通全国统一服务免费电话：400-163-8866。

5.5 软件升级服务

在有效的本公司软件维护期内，如果我公司升级了其在市场公开销售的软件版本，那么本公司将免费为用户提供升级后的新版本。

如何获得本公司的技术支持：用户出现问题，首先可通过电话或电子邮件同我方取得联系。我方将尽可能在电话中就能帮助您解决问题。为了便于更快的解决问题，您需先准备好如下信息供参考。

您的合同号及安装日期，您的系统硬件机型及操作系统版本，您的数据库名称及版本，您的软件产品类型及版本号，问题的描述，您是使用了什么命令后出现了问题，从最近一次情况正常到出现问题，操作过程出现的疑问，这个问题是否可再现等。我方的工程师参考上述信息，方能为您做出分析和提供解决方案。

5.6 软件升级方式

1 在您购买我们的软件时，就已经免费享受培训服务！

1.每周我公司安排周六、周日在总部进行集体的免费培训。

2. 我公司在当地如有免费升级及培训会，将通过电话通知您。

如果还有别的升级问题，请随时拨打我们的服务热线或网络联系解决。

请您关注我们的网站更新信息。http://www.yusuan.com（中国工程预算网）

5.7 联系我们

公司总部：北京市海淀区西三旗龙旗广场 E 座 13 层（2000M²自持产权）

24 小时销售服务电话：010-51665651, 51299114, 13501215554

24 小时销售服务 QQ：800043300, 1227538580 传真：010-84802015

筑业全国授权 24 小时销售服务电话：

筑业北京：15811394433 QQ：800043300, 1445158277

筑业广东：13533668189 QQ：800043311, 1140850698

筑业上海：13917525815 QQ：800043300, 1185993712

筑业重庆：13018332040 QQ：800043311, 1002182428

筑业天津：13820081971 QQ：800043311, 1208243681

筑业江苏：13451850456 QQ：800043300, 1157754021

筑业河北：13673137047 QQ：800043311, 1149145032

筑业河南：13643811681 QQ：800043311, 1176135682

筑业山东：13173021596 QQ：800043311, 787834109

筑业山西：15235179068 QQ：800043311, 1014631962

筑业陕西：13402956388 QQ：800043311, 804731501

筑业黑龙江：13845079517 QQ：800043311, 1143769254

筑业辽宁：13804073694 QQ：800043311, 360883061

筑业云南：15288188264 QQ：800040022, 1227538580

筑业内蒙：13718518052 QQ：800043300, 1198889012

筑业新疆：13699369547 QQ：800043300, 1157253275

筑业湖北：13871280159 QQ：800040022, 756937064

筑业福建\海南\宁夏\四川\西藏：15911021903 QQ：800040022

筑业甘肃\贵州\吉林\内蒙：13718518052 QQ：800040022

筑业安徽\江西\云南：13718518053 QQ：800040022

筑业广西\湖南\青海：15911021913 QQ：800040022

全国统一销售服务免费电话：400-163-8866

中国工程预算网：www.yusuan.com

中国建筑资料网： www.jianzhu.biz（登陆网站及时在线交流）

筑业软件商城： www.gcrjw.com.cn

短信客服：发送“省份+软件名称+问题”发送到 13501215554，客服人员以最快的方式给您解决问题。

免费培训：提供 24 小时电话技术支持，每月都会组织预算、清单软件操作和相关知识免费培训。

客户关心的是服务，我们关心的是客户，感谢您的使用！

第六章 筑业加密锁问答

首先插上加密锁，然后打开软件，没有提示学习版或加密锁注册信息的软件就可以正常使用了。以下是“加密锁”出现问题时解决方法：

（一）打开软件弹出提示信息“当前系统检测到加密锁没有注册系统以为学习版的形式使用……”为什么？有以下几种原因：

- 1.没插加密锁，那么请确认是否购买，购买了插上加密锁再打开。
- 2.打开软件之后插加密锁，那么请先插加密锁再打开软件。
- 3.误插加密锁，那么请注意一套软件只对应一个加密锁。
- 4.插多个加密锁，那么请确认只插入软件对应的一个加密锁。
- 5.USB 接口坏了，那么请检查 USB 口驱动是否正确安装或接触不良。
- 6.加密锁坏了，如果不是以上因素，那么请检查加密锁的灯是否常亮，如果不亮换个 USB 口，再点击“工具”菜单下“产品注册”；如果提示加密锁型号有误，换台计算机测试；如果还是同样的问题那就证明是加密锁坏了，请及时与筑业公司联系更换事宜。

（二）打开软件弹出产品注册的窗口怎么解决？有以下几种原因：

- 1.刚买的软件，请按软件的提示进行软件注册。
- 2.打开没有购买的软件，请联系我们购买此软件。
- 3.插错加密锁，请插入软件对应的加密锁。
- 4.软件锁是试用锁，请与筑业公司联系，索取正式版注册码。
- 5.其它原因，以上原因都排除还是提示请与我们联系。

（三）刚买软件提示要注册请注意以下几点：

- 1.正确注册方法：按注册窗口处提示的信息码和加密锁号码需通过电话或短信索要注册码，再把注册码输入注册空白处点击注册，提示注册成功后重新打开软件就可以正常使用了。（注意：一个加密锁对应唯一一个注册码）
- 2.如果提示注册码有误：1) 确定是否输错注册码；2) 确定是否打开您所购买的软件；
- 3) 确定您提供的信息码是否有误；4) 如果还是不行，请联系我们。

第七章 筑业全国各行业工程资料管理软件

用筑业资料软件做全国各行业业内业资料，简单、快捷的帮助您做好资料上报备案。资料产品包括全国 31 个省市、14 个行业资料库：土建、装饰、安装、监理、分户、智能建筑、市政、园林、消防、人防、节能、水利、电力、国家电网、南方电网、公路、石油、冶金、铁路、国土、水运等。

部分行业资料软件依据标准：

- 1、**铁路工程资料管理软件**：铁建设[2003]127 号文批准发布的 11 项铁路工程施工质量验收标准及应用指南，铁建设[2005]160 号文批准发布的 5 项客运专线铁路工程施工质量验收标准及使用手册
- 2、**公路工程资料管理软件**：《公路工程施工管理用表》，《公路工程质量检验评定标准》第一册土建工程（JTGF80/1-2004），《公路工程质量检验评定标准》第二册机电工程（JTGF80/2-2004）《公路工程施工监理规范》（JTGG10-2006）
- 3、**石油化工工程资料管理软件**：石油天然气建设工程施工质量验收规范（SY4201~6-2007、SY4201~6-2007），石油天然气管道工程建设监理规范（SY4116-2008），石油化工建设工程项目交工技术文件规定（SH/T 3503-2007）及相关规范等
- 4、**土地开发整理资料管理软件**：《土地开发整理规划编制规程》（TD/T1012-2000），《土地开发整理项目规划设计规范》（TD/T1012-2000），《土地开发整理项目验收规程》（TD/T1013-2000）
- 5、**水利水电工程资料管理软件**：《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL631-2012~ SL637-2012），《水电水利工程施工监理规范》（DL/T5112-2000），《水利水电建设工程验收规程》（SL233-2008），《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007），《疏浚与吹填工程质量检验标准 JTJ324-2006》《港口工程质量检验评定标准》（JTJ222-98）等标准
- 6、**电力工程资料管理软件（国标版）**：《电力建设施工质量验收及评定规程》（DL/T 5210.1~DL/T 5210.8），《电力建设施工质量验收及评价规程》（DL/T 5210.1-2012），《电力建设工程监理规范》（DL/T 5434-2009），《电气装置安装工程质量检验及评定规程》（DL/T 5161.1~5161.17-2002），《火电施工质量检验及评定标准》《光伏发电工程验收规范》等相关规范等
- 7、**国家电网电力工程资料管理软件（国家电网版）**：

《110kV-1000kV 变电（换流）站土建工程施工质量验收及评定规程》(Q/GDW183-2008),《国家电网公司变电站工程建设监理工作表式》(2007 版),《国家电网公司输电线路工程建设监理工作表式》(2007 版),《国家电网公司业主项目部标准化工作手册》(2010 版)等相关规范等

- 8、**中国南方电网电力工程资料管理软件（南方电网版）：**《10kV~500kV 输变电及配电工程质量验收与评定标准》(2012 版),中国南方电网有限责任公司《110kV~500kV 送变电工程质量检验及评定标准》共分为 3 个部分：第 1 部分为送电工程,第 2 部分为变电电气工程,第 3 部分上册为变电土建工程施工验收、下册为变电土建工程施工记录。
- 9、**冶金工程资料管理软件：**《冶金建筑工程施工质量验收规范》(YB4147-2006),冶金建设标准技术资料表格(2007、2006 年),《工业金属管道工程施工质量验收规范》(GB50184-2011)

水运工程资料管理软件：《水运工程质量检验标准》(JTS 257-2008 版),《港口设备安装工程质量检验标准》(JTJ244-2005),《水运工程施工监理用表》(JTJ216-2000)

第八章 典型客户及项目

典型客户：

中建五局北京公司
北京天正中广置业有限公司
安阳京泰建筑有限公司
北京天宇德恒机电设备安装有限公司
北京润安市政工程有限公司第七分公司
北京索远电梯有限公司
中国消防安全工程有限公司
中交第三公路工程局有限公司
中通恒信(北京)建设工程有限公司
北京电建设备安装公司
中国通信建设第五工程局
北京龙建集团第十三分公司
四川大中建筑工程有限公司
中国青建北京分公司
江建集团

项目名称

通州新建村回迁楼
密云云佛寺附近宅建工程
七十一中改扩建工程
海淀区老旧小区综合改造
曙光花园项目
香山饭店工程
北京铁路局 1 号楼改造工程
国航东平里消防工程
北京瞭望塔景观亮化工程
西罗天供热工程
移动营业厅改造项目
公交驾校绿化工程
轨二项目部
北京站外围
亦庄开发区森菲克斯研发中心